



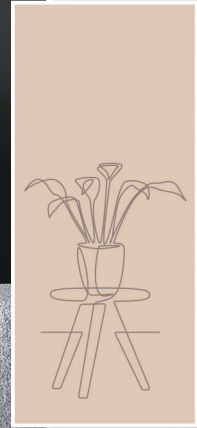
Samson Holding Ltd.

順誠控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 531.hk)

2023  
年 報



\* 僅供識別



UNIVERSAL  
EXPLORE HOME™

LEGACY  
CLASSIC | MODERN

CRAFTMASTER  
FURNITURE

MIRANDA KERR  
HOME™



PAULA DEEN  
Home

LEGACY  
KIDS | TEENS

Baker  
McGUIRE

IC LACQUERCRAFT  
HOSPITALITY

## 目 錄

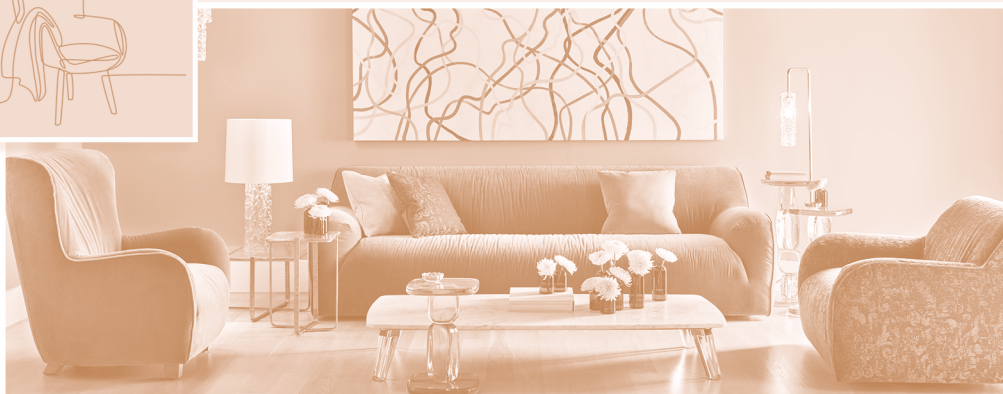
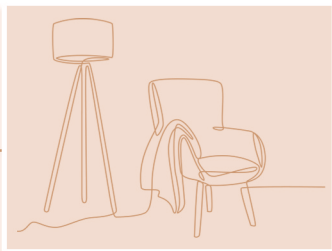
集團簡介	1
公司資料	2
財務要點	3
主席報告	4
管理層討論及分析	6
董事及高級管理人員簡歷	9
企業管治報告	14
董事會報告	25
獨立核數師報告	32
綜合損益表	37
綜合全面收益表	38
綜合財務狀況表	39
綜合權益變動表	41
綜合現金流量表	42
財務報表附註	44
五年財務摘要	112

## 集團簡介

自1995年成立以來，順誠集團（包括Samson Holding Ltd. 順誠控股有限公司\*（「本公司」）及其附屬公司）（統稱「本集團」）現已成為全垂直整合傢俬公司，是美利堅合眾國（「美國」）十大傢俬批發商之一。我們目前透過多個品牌（包括Universal Furniture、Legacy Classic Furniture、Legacy Classic Kids、Craftmaster Furniture、Baker、Milling Road、McGuire、LacquerCraft Hospitality及Universal Furniture China）擁有各類傢俬產品，亦獲美國Paula Deen、Miranda Kerr、Nina Magon及Coastal Living授予許可經營權。

於2016年5月，我們成功收購Grand Manor Furniture Inc.，該公司成立於1960年代，是位於美國North Carolina Lenoir專營酒店座椅設計與製造的製造商。其主要客戶群包括（但不限於）Marriott、Hilton、Grand Hyatt及Western連鎖酒店。於2017年2月，我們成功收購Baker Interiors Group, LTD.（前稱Kohler Interiors Group, LTD.）及其附屬公司（統稱為「BIG」），該公司擁有三間全球奢侈家居傢俬品牌，即「Baker」、「Milling Road」及「McGuire」，該等品牌皆具領先設計、質量及工藝歷史。BIG透過北美、英國及法國的陳列室，以及橫跨美國、歐洲、亞洲及中東的傢俬營業據點銷售自家產品。BIG與室內設計師維持合作關係，該等設計師將產品推薦給全世界的消費者。

本集團團隊擁有經驗豐富的管理人員、員工及銷售人員，彼等熟悉美國市場，結合越南及中華人民共和國（「中國」）生產專業知識，創建一個全球綜合產品及服務物流平台，以有效的經營模式為本集團客戶及股東創造最大利益。





## 執行董事

郭山輝先生(主席)  
劉宜美女士(副主席)  
Mohamad AMINOZZAKERI先生

## 非執行董事

潘勝雄先生

## 獨立非執行董事

郭明鑑先生  
劉紹基先生  
吳綏宇先生

## 審核委員會

劉紹基先生(主席)  
潘勝雄先生  
吳綏宇先生

## 薪酬委員會

郭明鑑先生(主席)  
潘勝雄先生  
吳綏宇先生

## 提名委員會

郭山輝先生(主席)  
郭明鑑先生  
吳綏宇先生

## 公司秘書

商光祖先生

## 授權代表

劉宜美女士  
商光祖先生

## 註冊辦事處

Grand Pavilion  
Hibiscus Way  
802 West Bay Road  
P.O. Box 31119, KY1-1205  
Cayman Islands

## 股份代號

香港聯合交易所有限公司：531

## 網址

<http://www.samsonholding.com/>  
<http://www.universalfurniture.com/>  
<http://www.legacyclassic.com/>  
<http://www.legacyclassickids.com/>  
<http://www.cmfurniture.com/>  
<http://www.lacquercrafthospitality.com/>  
<https://www.bakerfurniture.com/>

## 主要營業地點

### 越南：

越南同奈省邊和市  
三福社三福工業區第6號路

### 中國：

中國浙江省嘉善縣台升大道2號  
中國木業城發展區314100

香港中環租庇利街1號  
喜訊大廈10樓1007室

### 美國：

2575 Penny Road  
High Point, NC 27265  
U.S.A.

221 Craftmaster Road  
Hiddenite, NC 28636  
U.S.A.

1 Baker Way  
Connelly Springs, NC 28612  
U.S.A.

## 核數師

安永會計師事務所  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師

## 主要往來銀行

中國信託商業銀行  
UBP Bank  
星展銀行  
富邦銀行  
國泰世華商業銀行

## 股份過戶登記處

### 主要：

Royal Bank of Canada Trust Company (Cayman) Limited  
4<sup>th</sup> Floor, Royal Bank House  
24 Shedden Road, George Town  
Grand Cayman KY1-1110  
Cayman Islands

### 香港分處：

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心  
17樓1712-16號舖

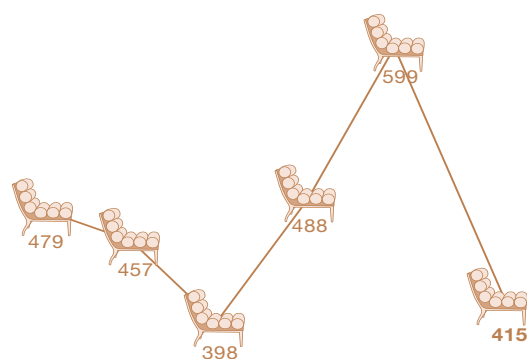
## 財務要點



	2023年 千美元	2022年 千美元	2023年 千港元*	2022年 千港元*
<b>營運業績</b>				
收益	<b>414,539</b>	598,850	<b>3,233,404</b>	4,671,030
除利息及稅前盈利	<b>14,723</b>	27,357	<b>114,839</b>	213,385
年度溢利	<b>3,288</b>	15,125	<b>25,646</b>	117,975
母公司普通股本持有人應佔每股盈利 (美仙/港仙)	<b>0.11</b>	0.50	<b>0.86</b>	3.90
<b>財務狀況</b>				
資產總值	<b>531,951</b>	616,376	<b>4,149,218</b>	4,807,733
流動資產淨值	<b>137,085</b>	162,768	<b>1,069,263</b>	1,269,590
股東權益	<b>314,599</b>	315,367	<b>2,453,872</b>	2,459,863

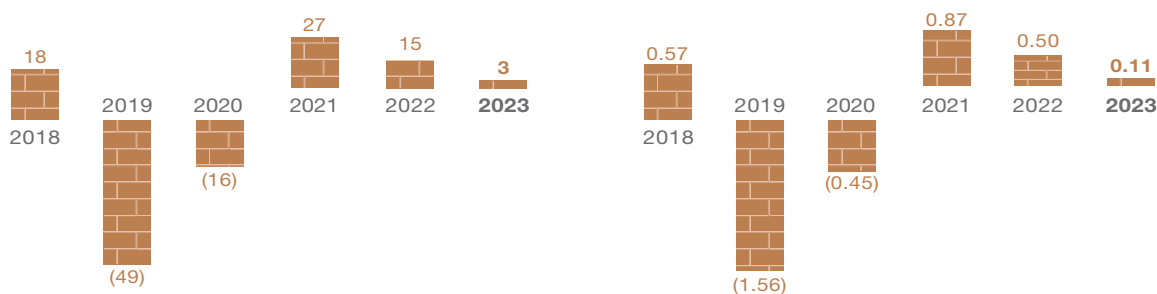
\* 匯率：1美元兌7.8港元（僅供參考）

收益及年度溢利／（虧損）  
(百萬美元)

母公司普通股本持有人應佔每股盈利／（虧損）  
(美仙)



 Revenue  
 Profit/(loss) for the year





## 「保持並鞏固我們作為美國家居傢俬市場批發翹楚的地位，繼而鞏固作為世界傢俬行業的領導地位」

本人謹代表本公司董事（「董事」）會（「董事會」），欣然向本公司各股東（「股東」）提呈本公司及其附屬公司截至2023年12月31日止年度的年度業績。

### 業績

本集團於2023年的營業額為41,450萬美元，較2022年減少30.8%。於2023年的毛利率為25.9%，而毛利為10,720萬美元，2022年為15,250萬美元；而本集團本年度溢利為330萬美元，2022年的溢利為1,510萬美元。

### 業務發展及展望

在剛過去的2023年，隨著全球局勢持續演變及疫情後市場開始復甦，挑戰與機遇並存。順誠著重經營效率及更高效的成本管理，巧妙地應對挑戰。今年是我們完善庫存策略的關鍵一年，我們大大提高了流動性，為未來的可觀成長奠定了堅實基礎。儘管利率的升跌影響美國房屋市場，繼而波及傢俱市場，但順誠仍然堅守信念。我們深入了解市場需求，確保提供多樣化的產品。旅遊業的復甦為我們的酒店傢俬部門開闢新發展路徑，推動我們改善採購方法及庫存管理，以保持低庫存並防止庫存過剩。為抓緊這一波需求，我們擴大了在酒店傢俬市場的覆蓋範圍，以把握新湧現的商機。我們加倍努力改善營運，以提高業務各個範疇的效率。我們與長榮海運、陽明海運、萬海航運、中遠海運等龍頭船運公司的戰略合作關係取得成果，令我們得到具競爭力的船期及成本，足以證明我們強效的供應鏈管理取得成功。我們未有動搖加強自動化及數位化的承諾，將製造及成本管理提升至新的水平。同時，我們已擴大行銷策略，並開拓更多元化的銷售

渠道，以擴大市場覆蓋範圍，確保我們的客戶永遠得到物超所值的產品和一流服務。展望未來，我們決心靈活應變以適應市場變化，同時充分利用我們的優勢，這構成了我們的核心策略，推動各個業務領域的增長。

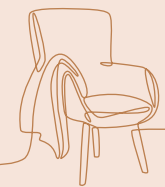
以下為我們主要策略所取得的進展：

#### 1. 專注酒店傢俬行業，以多元化品牌實現可持續增長

於2023年，順誠全面的品牌組合涵蓋實木傢俬、沙發及酒店傢俬等各個類別的中高價貨品，而儘管市場波動，仍展現出韌性和有機增長。我們承諾不斷開發產品以迎合不斷變化的消費者喜好，並對酒店傢俬行業作策略性投資，把握旅遊業復甦帶來的機遇，凸顯我們的收益增長策略取得成效。

#### 2. 透過多元化銷售管道接觸更廣泛客戶群

我們的多渠道策略，包括電子商務、設計師渠道、陳列室及酒店，持續推動業務增長。線上零售領域的策略擴張及合作夥伴關係帶來巨大的電子商務收益，而我們的設計師渠道亦顯示強勁的發展和潛力。COVID-19疫情後的復甦階段，預計將重振線下需求，對我們量販業務渠道的業績有互補作用。



### 3. 提升效率及全球標準化

順誠已建立全球化的供應鏈，實現了成本效率最大化且具備強大的全球採購能力。順誠在越南、美國、孟加拉及印尼均設有工廠，能夠提高生產能力和改善成本控制以應對地緣政治不穩定性。我們亦已加大力度投資生產程序的標準化及自動化，以提升整體產能。鑑於我們目前的產能應足以滿足市場需求，在越南設立新工廠的計劃將推遲至2024年後。

### 4. 股東價值及企業管治

順誠管理層以股東最佳利益為優先，致力為股東創造價值。公司將持續專注於優化品質、提升效率、提高自動化水平、拓展客戶基礎並加強市場滲透。我們的目標是適應現今的商業環境並尋求突破，力求實現穩健增長及可持續利潤。此外，我們將不斷與董事會和外聘顧問通力合作，在本集團內提升透明度和加強企業管治。

### 致謝

展望2024年，管理層及本人期待順誠的全球業務能夠繼續取得長遠發展。本人謹此代表順誠，對各董事、管理層人員和各員工為本集團成功不斷投入的熱誠及勤奮努力致以衷心謝意。此外，本人衷心感謝各位股東、客戶、供應商及業務合作夥伴一直以來對順誠的堅定支持。

郭山輝

主席

2024年3月20日



## 業務回顧

於2023年，美國房屋市場仍受到利率上升的侷限，對傢俱行業產生不利影響。隨著利率開始回穩，預計2024年將出現溫和復甦。順誠致力建立可持續商業模式並為客戶及股東創造持久價值，並積極克服經濟狀況對需求帶來的種種挑戰。

綜觀整個2023年，儘管面對通貨膨脹、緊縮的貨幣政策、供應鏈問題以及運價上漲等不利因素，但本集團業績穩定，銷售淨額達41,450萬美元，而毛利為10,720萬美元。本集團的多元化品牌組合在市場挑戰中表現出韌性，其創新及設計廣受好評。儘管面對大型家居用品的市場需求減少以及實木傢俱和沙發業務的衰退，旅遊業的復甦為酒店傢俱行業注入新的活力。本集團有效的庫存管理及成本削減措施使本集團能夠利用這次復甦，保持競爭優勢並有效應對瞬息萬變的市場環境。在2023年策略調整的基礎上，本集團致力繼續推進產品創新、擴大市場覆蓋範圍，確保可持續的有機增長。

面對美國傢俱行業充滿的挑戰，順誠將首先著重策略性的成本管理和營運效率。2023年是本集團「重整」的重要一年，我們調整庫存水平、大幅改善現金流，為重大增長奠定基礎。於此策略性調整期間，本集團成功將庫存由2022年12月底的16,180萬美元減少至2023年底的11,520萬美元，同時維持毛利率的微幅增長。在供應鏈方面，海運成本、交貨時間及物料已基本正常化，而儘管勞動成本仍高居不下，然增加的費用亦因效率提升相互抵銷。我們積極與長榮海運、陽明海運、萬海航運及中國遠洋企業等主要承運商組成合作夥伴，以確保獲取最佳的運輸安排及成本，體現我們對高效供應鏈管理的承諾。

於2024年，在我們的多品牌、多渠道策略的推動下，本集團仍首要著重致力於營運效率及成本管理。我們持續於全心全力推動產品創新、探索新的客戶群、擴大我們的市場覆蓋範圍，並確保可持續的有機增長。此方針的制定乃基於審慎的展望及2023年的策略性調整，包括庫存優化及把握酒店傢俱行業及其他領域的增長機遇。在此基礎上，設計師渠道於2023年實現了穩定成長，展示我們在不同領域的策略均取得成效。此外，電子商務業務保持穩定增長。我們的重點是於2024年加強所有渠道，確保每間公司均有稱職的團隊來推動各自業務向前邁進。在同心協力下，本集團能夠在瞬息萬變的市場環境中取得進一步成功。

除本年報所披露者外，自2023年12月31日起，並無發生任何影響本集團的重大事項。

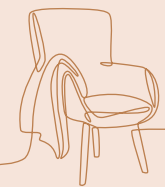
## 財務回顧

本年度銷售淨額為41,450萬美元，較2022年之59,890萬美元減少18,440萬美元或30.8%。銷售淨額減少主要是由於2023年房屋市場持續下滑導致美國對大型家居傢俱的需求減少。

年內毛利為10,720萬美元，較2022年的15,250萬美元減少4,530萬美元。毛利率由2022年的25.5%微幅上升至25.9%。

相比2022年的總營運開支13,470萬美元，2023年總營運開支為11,630萬美元。營運開支的減少主要是由於隨著銷售減少，使銷售及市場推廣、行政及人力成本的可變開支減少以及採取成本控制措施所致。

相比2022年的溢利1,510萬美元，本集團於2023年錄得溢利330萬美元。溢利減少主要因銷售下滑所致。



### 流動資金、財務資源及資本結構

於2023年12月31日，本集團之現金及等同現金項目由2022年12月31日之5,870萬美元減少350萬美元至5,520萬美元。計息銀行借貸總值由2022年12月31日之19,970萬美元減少至2023年12月31日之12,720萬美元。相應的資本負債比率（總銀行借貸除以股東權益）由2022年12月31日之63.3%下降至2023年12月31日之40.4%。本集團的財務狀況維持穩健並擁有充足的可用銀行信貸以滿足營運資金需求並擴展其業務。

本集團持有之現金及等同現金項目主要以美元（「美元」）、人民幣、英鎊、越南盾、新台幣、印尼盾及港元計值。於2023年12月31日，短期銀行借貸12,490萬美元（2022年12月31日：16,180萬美元）分別按浮動利率或介乎2.4%至6.9%之固定利率計息，而長期銀行借貸230萬美元（2022年12月31日：3,790萬美元）按1.0%之固定利率計息。

流動資金來源包括現金及等同現金項目、經營所得現金及順誠取得之一般銀行信貸，使本集團能維持穩健及審慎之流動資金水平，以供日常經營及業務發展之用。

由於經營國際業務，順誠面對來自不同貨幣匯價變動之外匯風險，其中主要涉及越南盾匯價之風險。雖然大部分總收入以美元計值，但大部分銷售成本係以越南盾支付。越南盾兌美元之匯率於近年大幅波動，且於可預見未來可能繼續出現波動。

本集團流動資產由2022年12月31日之40,990萬美元減少18.3%至33,500萬美元，而本集團流動負債由2022年12月31日之24,720萬美元減少19.9%至19,790萬美元。流動比率（流動資產除以流動負債）為1.7倍（2022年12月31日：1.7倍）。

### 資產抵押

於2023年12月31日，本集團賬面總額1,820萬美元的若干物業、廠房及設備以及投資物業（2022年12月31日：賬面總額8,470萬美元的若干物業、廠房及設備、投資物業、存貨，以及交易及其他應收賬款）已抵押予銀行，作為本集團獲得一般銀行信貸之擔保。

### 資本開支

截至2023年12月31日止年度之資本開支為830萬美元，而2022年則為840萬美元。資本開支主要是為了在越南對廠房及機器進行升級和翻新而產生。

### 或然負債

於2023年12月31日，本集團因於2022年有關美國產品召回的召回安排（「召回安排」）而產生或然負債，該產品累計銷售量約5,100個。根據召回安排，購買該產品的消費者可獲全額退款，本集團管理層估計最高退款金額約為360萬美元。本集團的管理層評估截至綜合財務報表日期退回的產品數量，估計總退款金額並不重大。

### 重大投資

本公司於截至2023年12月31日止年度並無重大投資。





## 重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

本集團於截至2023年12月31日止年度並無重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 展望

當邁進2024年，順誠已作好充分準備，憑藉著全球供應鏈動態的有利變化以及美國酒店傢俬行業的顯著復甦動力，推動業務再次穩健增長。我們於2023年的策略遠見，包括調整庫存水平以及加強與主要承運商的合作夥伴關係，可望使我們於2024年實現高個位數的增長。增長的基礎在於，我們預計市場利率將從目前高位逐漸回落，以及實木傢俱及沙發這些高端板塊和酒店傢俬及量販業務的持續強勁表現，反映了我們的應變能力和策略規劃。

我們未來一年的重點是擴大我們於所有銷售渠道的市場份額，並加強我們對創新、客戶參與和卓越營運的承諾。利用我們多元化的品牌組合、簡化營運並持續追求卓越，我們已準備就緒，推動可持續的有機增長。我們對市場需求靈活應變，加上不斷專注向客戶創造價值和提供優質服務，將推動順誠於2024年及以後取得成功，鞏固我們在行業中的領導地位。

## 股息

董事會不建議派付截至2023年12月31日止年度的末期股息。

## 僱員及薪酬政策

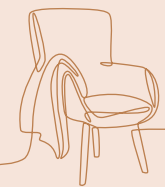
於2023年12月31日，本集團在越南、美國、中國、台灣、孟加拉及印尼僱用約4,700名(2022年12月31日：6,100名)全職僱員。截至2023年12月31日止

年度，僱員薪酬總額(包括本公司董事之薪酬)約為10,200萬美元(2022年12月31日：12,100萬美元)。

本公司相信，能否成功發展業務全仰賴管理層和僱員的質素。本公司將致力在全球各營業地點招攬、培訓和保留技術嫻熟、經驗豐富的僱員，為客戶提供更佳服務。本公司有意透過薪酬待遇，包括酌情花紅及購股權計劃，和致力於僱員培訓以達到上述目的。本集團僱員之薪酬乃按彼等之表現、資歷及工作能力釐定。本公司董事及高級管理人員之酬金乃由董事會根據薪酬委員會之建議，參照本公司之營運業績、個別僱員表現及可資比較市場統計數據而釐定。

除本年報財務報表附註8所披露者外，(i)於財政年度內，概無已付或應付董事款項作為吸引其加入或於加入本集團時之獎勵；及(ii)於財政年度內，除訂約及其他付款外，概無就本集團任何成員公司之董事離職或失去任何其他有關管理本集團任何成員公司事務之職位而已付或應付董事或前董事之任何賠償。

除本年報財務報表附註9所披露者外，(i)概無已付或應付五名最高薪僱員之酌情花紅，該花紅視乎本公司、本集團或本集團任何成員公司之表現而定；(ii)於財政年度內，已付或應付五名最高薪僱員款項作為吸引其加入或於加入本集團時之獎勵；及(iii)於財政年度內，除訂約及其他付款外，已就五名最高薪僱員失去任何有關管理本集團任何成員公司事務之職位而支付或應付任何賠償。



## 董事及高級管理人員簡歷

### 執行董事

**郭山輝**，又名Samuel Kuo，68歲，自2005年7月11日起出任本公司執行董事兼董事會主席，並為董事會提名委員會（「提名委員會」）主席及台升實業有限公司（「台升」）行政總裁。郭先生亦為本公司多家附屬公司之董事。郭先生乃本公司業務創辦人之一，一直為負責本公司業務及企業策略、市場推廣、生產業務及擴展策略的主管之一。郭先生於台灣、中國及美國擁有超過30年傢俬業務經驗。郭先生亦為東莞台商投資企業協會的前任會長。郭先生於1978年於淡江大學取得合作經濟系文學士學位後，曾在台灣服兵役兩年。

郭先生為本公司執行董事兼董事會副主席劉宜美女士的丈夫。郭先生及劉女士為控股及主要股東。

郭先生亦為主要及控股股東Advent Group Limited及Magnificent Capital Holding Limited的董事。

**劉宜美**，又名Grace Liu，66歲，自2005年7月11日起出任本公司執行董事兼董事會副主席。彼同時亦為本公司旗下所有附屬公司的董事。劉女士及其丈夫郭山輝先生（本公司執行董事兼董事會主席）為本集團業務創辦人。劉女士擁有超過30年傢俬業務經驗，一直積極參與執行本集團企業策略及日常營運。除一般管理職務外，劉女士更監察本集團的財務監控、資金管理及人力資源調配。劉女士於1979年畢業於東吳大學，取得英國文學文學士學位。

劉女士及郭先生為控股及主要股東。

劉女士亦為主要及控股股東Advent Group Limited及Magnificent Capital Holding Limited的董事。

根據聯交所於2022年1月10日對劉女士的紀律處分聲明，本公司於2019年12月就持作買賣投資進行部分出售（「出售」），根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第14章有關公告、通函及股東批准的規定，構成重大交易。由於劉女士對上市規則的誤解，本公司未能遵守相關規定。劉女士亦未能向董事會報告出售事項。劉女士違反了上市規則第3.08條及促使本公司就出售事項遵守上市規則的承諾。據此，聯交所上市委員會公開批評劉女士及本公司上述的各自違規行為。上述事項的進一步詳情已於本公司日期為2021年9月16日及2022年1月10日的公告中披露。

**Mohamad AMINOZZAKERI**，又名Mohamad Amini，63歲，自2005年10月24日起出任本公司執行董事。Aminozzakeri先生同時為本集團旗下成員公司Houson International Limited及WG Debt Collections (UK) Limited的董事及台升總裁，於1995年5月加入本集團。於出任總裁前，彼曾在台升生產及銷售與市場推廣部門出任多個高級管理職位，亦曾擔任台升執行副總裁。在此之前，Aminozzakeri先生曾於加州及亞里桑那州擁有及經營傢俬零售商店達6年。Aminozzakeri先生擁有超過34年傢俬業經驗，並於1983年畢業於長堤加州州立大學，取得機械工程系科學學士學位。



## 非執行董事

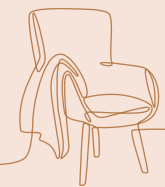
**潘勝雄**，又名William Pan，68歲，自2005年10月24日起出任本公司非執行董事，彼亦為董事會審核委員會（「審核委員會」）及董事會薪酬委員會（「薪酬委員會」）成員。彼為球桿製造商台全智匯運動科技（東莞）有限公司首席執行長。潘先生擁有超過30年球桿行業的銷售、市場推廣、製造及產品開發及撞球等相關配件的銷售及市場推廣經驗。潘先生於1979年畢業於淡江大學，取得合作經濟系文學士學位。

## 獨立非執行董事

**郭明鑑**，又名Andrew Kuo，62歲，自2005年10月24日起出任本公司獨立非執行董事，彼亦為本公司薪酬委員會主席及提名委員會成員。郭先生現任國泰世華商業銀行股份有限公司董事長及台灣證券交易所上市國泰金融控股股份有限公司之董事。郭先生亦為香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市公司遠東宏信有限公司的非執行董事，以及深圳證券交易所上市公司中山華利實業集團股份有限公司之獨立董事。郭先生於2014年8月至2023年5月擔任台灣證券交易所上市公司榮成紙業股份有限公司之董事，於2018年6月至2021年6月擔任國泰世華商業銀行（中國）股份有限公司董事長，並分別於2013年1月至2017年6月及2017年6月至2018年12月擔任Zoyi Capital Ltd.的行政總裁及合夥人。郭先生分別於2007年10月至2013年1月及2013年1月至2018年3月出任黑石集團（香港）有限公司副主席（負責大中華私募資本投資業務）及資深顧問。郭先生於2005年9月獲委任為H&Q Asia

Pacific（「H&Q」）董事總經理。在加入H&Q前，郭先生為香港JPMorgan Chase的高級國家主管兼投資銀行部主管，擁有逾15年企業融資經驗。自JPMorgan與Jardine Fleming於2000年合併後，郭先生一直負責公司在台灣的銀行業務及所有投資銀行活動。郭先生亦為JPMorgan Chase大中華業務營運委員會副主席，自2005年4月起負責JPMorgan的亞洲（不包括日本）財務保薦人業務。自1998年10月起，郭先生一直擔任原Chase Manhattan Bank的董事總經理。於加入JPMorgan Chase之前，郭先生任職台北花旗銀行逾9年，最後出任企業銀行部主管，負責客戶管理工作。在此之前，郭先生曾擔任商業銀行部主管，負責管理投資銀行及資本市場產品。郭先生曾任職紐約花旗銀行，專責處理策略性產品，亦曾於台北花旗銀行累積6年資金產品推廣及外匯買賣經驗。於1993年至1995年，郭先生出任花旗銀行首席交易員兼外匯部主管。郭先生於2013年12月已退任Youth Presidents' Organization成員，並出任台灣併購與私募股權協會成員。郭先生於1983年畢業於天主教輔仁大學，取得工商管理學士學位，並於1989年取得紐約城市大學工商管理系碩士學位。

**劉紹基**，又名Kevin Lau，65歲，自2005年10月24日起出任本公司獨立非執行董事，亦為本公司審核委員會主席。彼擁有超過40年企業融資、財務顧問及管理、會計及審核經驗，現時以財務諮詢顧問身份經營本身的管理顧問公司顯仁顧問有限公司。劉先生曾任職安永會計師事務所逾15年。劉先生現為特許公認會計師公會（「ACCA」）及香港會計師公會資深會員。彼於2002年至2011年擔任ACCA環球委員會委員。劉先生於1995年至2011年擔任ACCA香港分會（「ACCA香港分會」）執行委員會委員，曾於2000/2001年度出任ACCA香港分會主席。劉先生亦為其他五間香港上市公司的獨立非執行董事，該等公司分別為：濱海投資有限公司、安莉芳控股有限公司、富智康集團有限公司、TCL電子控股有限公司及華檢醫療控股有限公司。彼亦擔任香港上市公司鴻福堂集團有限公司、億都（國



## 董事及高級管理人員簡歷

際控股)有限公司及思博系統控股有限公司之公司秘書。此外，劉先生曾於2003年4月1日至2023年12月29日擔任京信通信系統控股有限公司(在香港及新加坡上市的公司)的獨立非執行董事。劉先生於1981年畢業於香港理工學院(現稱為香港理工大學)。

於2021年5月12日，證券及期貨事務監察委員會(「證監會」)發佈新聞稿，內容有關證監會針對中國醫療網絡有限公司(「CMHG」)及包括劉先生(於關鍵時間擔任CMHG的獨立非執行董事)等當時擔任CMHG董事的六名個人(「相關董事」)而提出的法律程序。劉先生為未能於合理切實可行的範圍內盡快披露內幕消息而遭制裁及罰款的相關董事之一。上述事項的進一步詳情已於本公司日期為2021年5月13日及2021年5月20日的公告中披露。

**吳綏宇**，又名SY Wu，65歲，自2008年12月15日起出任本公司獨立非執行董事，亦為本公司審核委員會、薪酬委員會及提名委員會成員。吳綏宇先生執行律師職務超過30年，現為禾同國際法律事務所(於2004年於台灣台北成立)創辦人及主持律師。彼自1983年起為台北律師公會之成員。彼之專業領域包括國際經濟法及世界貿易組織法規、跨國商業貿易及訴訟，以及企業併購。此前，吳先生於2000年至2004年間，為理慈國際科技法律事務所資深合夥人，於1997年至2000年間，為博欽律師事務所台北所之主持律師，並於1996年至1997年間，出任博欽律師事務所台北所顧問。在加入博欽律師事務所之前，吳先生自1981年於理律法律事務所任職，並分別於1988年及1989年到比利時布魯塞爾Van Bael & Bellis事務所及日本東京Nishimura & Partners事務所擔任訪問律師。除於台灣外，吳先生自1990年起取得美國紐約州律師資格，並自1991年起一直為美國律師協會及國際律師

協會之成員。由1999年至2001年間，彼擔任泛太平洋律師協會國際貿易委員會主席，及於1993年至1996年間，出任台北律師公會理事。在學術研究方面，吳先生於1996年至2005年間榮任東吳大學法律研究所副教授，及於2002年至2005年間為清華大學科技法律研究所副教授。吳先生於1980年畢業於國立台灣大學法律系，並且取得美國密西根大學法學博士及碩士學位。

### 高級管理人員

#### Samson Marketing

**Doug JERMYN**，60歲，Samson Marketing營運副總裁。Jermyn先生於2022年5月加入本集團。Jermyn先生最近擔任Theodore Alexander USA, Inc (TAUS)的首席營運長／營運副總裁。Jermyn先生為TAUS僱用的首名僱員，並於美國開始Theodore Alexander的美國業務。Jermyn先生於TAUS任職13年，此前曾於Universal Furniture及Legacy Classic擔任多個職位。Jermyn先生於加入Universal Furniture前亦擔任First Factors Corporation助理副總裁達8年。Jermyn先生擁有逾30年傢俬行業的經驗。Jermyn先生於1986年獲Elon University頒發的工商管理科學士學位。

**Earl R. WANG**，60歲，為Samson Marketing的Mass Merchandise Division (d.b.a. Samson International)副總裁。Wang先生曾任Legacy Classic Kids總裁，自2011年12月起加入本集團。於加入本集團之前，Wang先生曾在LEA/American Drew/Hammary擔任採購部高級副總裁。Wang先生擁有逾20年傢俬行業經驗，曾出任有關產品開發及採購的多個管理職位及在Universal Furniture Mass Merchandise Division及Riverside Furniture任職。Wang先生於1986年取得Illinois Wesleyan University, Bloomington, IL工商管理科學士學位。



### Universal Furniture

**Sean O'CONNOR**，49歲，Universal Furniture總裁。O'Connor先生於2011年8月加入本集團，此前彼為Rowe Furniture全國銷售經理。彼於Universal開始其職業生涯，擔任銷售副總裁，負責監督東部地區、國際業務及大客戶。於2018年，彼調任高級銷售副總裁，負責監督所有銷售及沙發採購。O'Connor先生為Universals進入進口傢俬業務及該公司於2019年收購Southern Furniture時的商務總監及策劃師。彼於1997年取得Lenoir Rhyne University, Hickory, North Carolina工商管理科學士學位。

**Tsuan-Chien CHANG**，又名Jeffery Chang，60歲，Universal Furniture副總裁兼首席財務長，於2008年12月加入本集團。加入本集團前，Chang先生曾任Huntington Furniture Industries營運部的主管及副總監，並為William's Imports的總經理。Chang先生擁有逾20年傢俬行業的經驗。Chang先生分別於1993年及1995年獲得夫勒斯諾市California State University會計學科學士學位及工商管理碩士學位。

### Legacy Classic

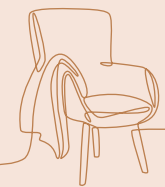
**Chris Pelcher**，53歲，Legacy Classic Furniture總裁。加入本集團前，Pelcher先生為Lineage Furniture的創辦人兼總裁。Pelcher先生於傢俬行業擁有逾三十年經驗，從基層零售傢俬採購員到Midwest Furniture的執行副總裁兼首席採購長，Pelcher先生擁有傢俬業務各個方面的經驗。Pelcher先生於1992年獲得Nassau Community College企業管理副學士學位。

**Chen-Kun SHIH**，53歲，出任Legacy Classic Furniture、Craftmaster Furniture及Grand Manor Furniture副總裁兼財務長。擔任現職之前，Shih先生曾在Craftmaster Furniture擔任相同職位，並在台灣、中國及美國累積逾18年相關工作經驗。Shih先生在安永會計師事務所開展事業。彼於1993年取得國立中興大學會計學士學位，並於1999年5月獲紐約州立大學水牛城分校頒發的金融工商管理碩士學位。Shih先生為美國註冊內部審計師及註冊會計師。

**Gerald E. SAGERDAHL**，73歲，Legacy Classic銷售執行副總裁，於1999年3月加入本集團。Sagerdahl先生曾任Master Design、Rachlin Furniture及GranTree Furniture Inc.副總裁，並任Ronald A. Rosberg Corporation營業經理，擁有逾39年傢俬行業經驗。Sagerdahl先生於1973年取得加州College of San Mateo電腦科學文學士學位。

### Craftmaster Furniture, Inc. (「Craftmaster Furniture」)

**Alex Reeves**，59歲，Craftmaster Furniture總裁，於2022年9月加入本集團。在此之前，Reeves先生自2019年起於Sam Moore Furniture擔任總裁。Reeves先生在加入Sam Moore Furniture之前曾任Craftmaster Furniture銷售與採購高級副總裁達11年。彼曾任Hickory Hill Furniture銷售副總裁及Precedent Furniture首席營運長。Reeves先生擁有逾36年傢俬行業經驗。Reeves先生於1986年獲得Wake Forest University文學學士學位，主修經濟學。



## 董事及高級管理人員簡歷

**Kevin MANN**，59歲，Craftmaster Furniture營運副總裁。於加入Craftmaster Furniture之前，Mann先生為Clayton Marcus Furniture Inc.的生產總監，亦曾擔任廠長及工程總監等職位。Mann先生的職業生涯開始於在Bassett Upholstery擔任工程師。Mann先生於1987年獲得Western Carolina University科學學士學位，主修工業教育技術。

**Roy C. BEARDEN**，67歲，Manufacturing of Craftmaster Furniture副總裁。於加入Craftmaster Furniture之前，Bearden先生為Jackson Furniture Ind. Inc.總經理，亦曾在England Home Furnishings, Inc.及Levi Strauss & Company擔任工廠經理。Bearden先生擁有20年傢俬行業經驗。Bearden先生於1980年獲得Arkansas State University工商管理科學士學位。

### LacquerCraft Hospitality

**Matthew Dehnert**，51歲，出任LacquerCraft Hospitality, Inc.總裁。Dehnert先生於2021年8月加入本集團。在此之前，Dehnert先生自2012年起於訂製照明製造商iWorks擔任業務戰略發展總監。Dehnert先生在加入iWorks之前曾任職於Tiger Imports & Appian Textiles, LLC的營銷副總裁，該公司為酒店傢俬軟包供應商。Dehnert先生畢業於Georgetown University，取得歷史學士學位。

### Baker Interiors Group

**Mike JOLLY**，65歲，為Baker Interiors Group, Ltd.總裁。Jolly先生曾於Bernhardt擔任多個管理職位，包括實木家居業務副總裁。Jolly先生亦於Thomasville Furniture擔任供應鏈及營運高級副總裁以及一般生產副總裁及採購經理。Jolly先生於1979年取得北卡羅來納州立大學工業工程理學士學位，並於Toftrees Armstrong取得額外的行政管理證書及六式碼綠帶證書。Jolly先生為2017年ASFD Pinnacle Award Occasional Tables類別的得獎人。

**Ming-Der JUAN**，又名Oscar Juan，50歲，現任Baker Interiors Group, Ltd.副總裁兼首席財務長。擔任現任職位之前，Juan先生於American Wire Research擔任同一職位，並於台灣、西非、印度及美國擁有逾19年的相關工作經驗。Juan先生的職業生涯始於Group IMSA，擔任負責沙賓法案合規審查及風險管理的首席內部審計師。加入AWR之前，Juan先生於2010年至2016年擔任印度Apach Group的負責人，負責所有財務及行政職能。Juan先生於2002年12月取得達拉斯浸會大學工商管理碩士學位。

### Grand Manor Furniture, Inc.

**Michael MOORE**，70歲，Grand Manor Furniture總裁兼行政總裁，自2016年5月公司被收購後即加入本集團。Moore先生曾於領先的供應商工作，為酒店業帶來將近40年的經驗。彼曾於American of Martinsville、Sealy、Shelby Williams、Charter及Flexsteel擔任高級管理層職位，使彼成為帶領Grand Manor專注於酒店業務的不二人選。Moore先生於1975年在北卡羅萊納大學獲得理學士商學學位，並於杜克大學的福克華商學院、賓夕法尼亞大學的沃頓商學院及東京的Institute for International Studies & Training完成額外的管理講習會。

### 台升

**謝玉貞**，又名Irene Hsieh，53歲，本集團資深財務副總裁及台灣區負責人。謝女士負責公司的所有財務職責，包括會計、審計、集團財務及稅務、公司財務及公司的投資組合。謝女士亦負責董事會秘書職責，並擔任郭主席的助理。於2002年加入順誠前，謝女士於元大京華證券及建華證券的投資銀行服務部擔任管理職位超5年。於彼職業生涯早期，謝女士曾於安永會計師事務所擔任高級職位，並於羅兵咸永道會計師事務所及安永會計師事務所各擔任審計師2年。彼於財務管理、審計、投資銀行、企業財務及財政方面擁有超過30年的豐富經驗。謝女士於1993年取得東海大學會計學士學位。



董事會致力維持高水平之企業管治。本公司依循有關原則，並確認其於截至2023年12月31日止年度內一直遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載的《企業管治守則》（「《企業管治守則》」）第二部分內所有守則條文，惟與守則條文有若干偏離（該等偏離於本企業管治報告有關段落闡明）除外。

本公司已設立企業管治架構，並已根據《企業管治守則》制定一套政策及程序。該等政策及程序為加強董事會實施管治及對本公司的商業行為及事務進行適當監管的能力提供基礎。

## 董事會

董事會有責任訂定本集團之策略性目標、領導本集團實現此等目標、監控業務管理、管理本集團、促使本集團邁向成功、訂立合適政策控制風險及就其管理工作向股東報告。由董事會決定之事宜為足以影響本集團整體策略性政策、財務管理及股東之事項。

## 授權管理層

董事會將日常責任委託予本集團各行政總裁（「行政總裁」）／總裁（「總裁」）及其團隊，並將特定責任委託予薪酬委員會、審核委員會及提名委員會。管理層將在代表本公司作出決定或訂立任何承諾前，向董事會匯報並取得董事會事先批准。本公司定期檢討授權安排，以確保相關安排仍適合本公司。

郭山輝先生是董事會主席。本公司日常管理業務的工作交託予本公司的主要附屬公司行政總裁／總裁負責，並由高級管理層輔助。台升、Universal Furniture、Legacy Classic Furniture、Craftmaster Furniture、Baker Interiors Group、LacquerCraft Hospitality及Grand Manor Furniture之行政總裁分別為郭山輝先生、Sean O'CONNOR先生、Chris Pelcher先生、Alex Reeves先生、Mike JOLLY先生、Matthew Dehnert先生及Michael MOORE先生。台升之總裁為Mohamad AMINOZZAKERI先生。

## 主席及行政總裁

雖然郭山輝先生同時擔任董事會主席及台升的行政總裁，本集團董事會及高級管理人員均深深受惠於郭山輝先生的領導才能、支持及經驗，故本集團並無意向將該兩項職能分開。

主席的角色主要為董事會肩負領導之責。主席確保所有董事於董事會提出的事項得到適當闡釋、所有董事獲得充足、全面、可靠和適時的資料及鼓勵所有董事就本公司事務作出積極和全面的貢獻。

行政總裁／總裁的主要責任包括日常業務管理、執行董事會採納之重大策略和行動、發展及制定業務計劃、預算、策略、業務及財務目標供董事會考慮，及建立和維持適當的內部監控措施及制度。

董事會相信主席和行政總裁／總裁現時之職能為本集團帶來強勢領導、確保能迅速和有效實施決策及為股東帶來最大利益。



### 董事會之組成

於2023年12月31日，董事會包括七名董事，其中包括三名執行董事郭山輝先生（主席）、劉宜美女士（副主席）及Mohamad AMINOZZAKERI先生；一名非執行董事潘勝雄先生；以及三名獨立非執行董事郭明鑑先生、劉紹基先生及吳綏宇先生，其中最少一名獨立非執行董事擁有恰當的專業資格，或會計或有關財務管理的專門技術。董事簡歷載於本年報第9至11頁。董事名單（按類別呈列）均有於本公司發出的企業傳訊中披露。

執行董事郭山輝先生及劉宜美女士乃夫婦，除此披露外，董事或行政總裁／總裁之間概無關連。

各董事於恰當情況下，可向董事會作出要求，尋求獨立的專業意見，費用由本公司支付。

### 獨立非執行董事之獨立性

截至2023年12月31日止年度，董事會一直遵守上市規則有關委任至少三名獨立非執行董事（佔董事會成員人數至少三分之一）而其中至少一名獨立非執行董事具備適當的專業資格或會計或相關財務管理的專長之規定。

本公司已收到各獨立非執行董事根據上市規則第3.13條呈交之年度書面確認書，確認其獨立性。本公司根據上市規則仍認為各獨立非執行董事確為獨立人士。

為向董事會提供獨立意見及貢獻，董事會已採納以下安排：(i)各委員會或委員會成員獲授權僱用外聘顧問或專家尋求獨立專業意見，費用由本公司承擔，以履行其職責；及(ii)各董事委員會的大部分委員會成員為獨立非執行董事。董事會負責每年審閱該等安排的執行情況。

本公司已就其董事可能會面對的法律行動安排適當的投保。

### 董事的委任及重選及罷免

本公司組織章程細則已制定董事的委任、重選及罷免程序及過程，本公司所有董事均需每三年輪值退任一次，而為填補臨時空缺而被委任之董事任職至本公司下屆之股東大會，獲委任為董事會之新增董事任職至本公司下屆股東周年大會，並合資格於大會上膺選連任。

本公司與各董事（包括非執行董事及獨立非執行董事）已訂立服務合約，為期三年，並需至少每三年輪值退任一次。





## 董事之證券交易

本公司已採納其本身的《董事及僱員進行證券交易之守則》(「本公司守則」)，其條款不低於上市規則附錄十所載之《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「標準守則」)所規定的標準，以規管董事及有關僱員的證券交易。

經特定查詢全體董事後，全體董事均確認彼等於截至2023年12月31日止年度內皆有遵守標準守則及本公司守則。

本公司並未發現有關可能會擁有本公司內幕消息之有關僱員不遵守本公司守則的事件。

## 董事委員會

薪酬委員會和審核委員會於2005年10月24日成立，提名委員會於2012年3月20日成立。薪酬委員會、審核委員會及提名委員會之職權範圍已載於本公司網站([www.samsonholding.com](http://www.samsonholding.com))及聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))。薪酬委員會、審核委員會及提名委員會之組成如下：

薪酬委員會	審核委員會	提名委員會
郭明鑑先生(主席)	劉紹基先生(主席)	郭山輝先生(主席)
潘勝雄先生	潘勝雄先生	郭明鑑先生
吳綏宇先生	吳綏宇先生	吳綏宇先生

## 薪酬委員會

薪酬委員會主要負責向董事會提出建議，包括就本公司全體董事及高級管理人員的所有薪酬組合政策和結構，及就設立正規而具透明度的程序制訂薪酬政策，以確保並無董事或其任何聯繫人士將會參與訂定本身的薪酬。經參考董事會不時決議之企業方針及目標，檢討並就全體董事(包括執行董事)及高級管理人員的薪酬待遇向董事會提出建議。

年內，薪酬委員會召開一次會議，以審閱本集團所有董事及高級管理人員之薪酬政策及薪酬待遇。

按薪酬等級披露高級管理人員酬金的詳情載於截至2023年12月31日止年度之財務報表附註9。



### 審核委員會

審核委員會主要負責監察財務報表、年度報告及賬目，以及半年度報告之完整性；檢討重大財務報告判斷、本集團財務監控、內部監控及風險管理系統與內部審核職能的成效；及監察與外聘核數師之關係，其中包括就委任、重新委任及罷免外聘核數師向董事會提出建議及批核外聘核數師的薪酬及聘用條款，並檢討有關安排，讓本公司僱員可暗中就本公司財務申報、內部監控或其他方面可能發生的不正當行為提出關注。審核委員會成員具有豐富管理、企業財務、財務顧問及管理、會計和核數經驗。

於本年度內，審核委員會共召開兩次會議，以履行其職責並審閱及討論中期及年度財務業績及批核外聘核數師的薪酬及聘用條款。另外，審核委員會檢討了本集團的財務申報制度、風險管理及內部監控系統，以及內部審核職能，對本集團風險管理及內部監控系統之成效表示滿意。

### 提名委員會

提名委員會負責就考慮及批准董事的提名、委任，以及董事會的繼任向董事會提出建議，旨在委任具相關經驗及能力之董事會成員，從而維持及提升本公司之競爭力。提名委員會負責制定有關政策，檢討董事會之人數、架構及組成，以及就任何為配合本公司之公司策略而擬對董事會作出的變動提出建議，並根據上市規則項下之標準評估獨立非執行董事之獨立性。

於評估董事會的組成時，提名委員會將考慮各方面及本公司的董事會多元化政策所載列有關董事會多元化因素。

在識別及選擇合適候選人出任董事時，提名委員會於向董事會作出推薦建議前，會考慮候選人的相關標準（該標準載於提名政策及董事及高級管理人員繼任計劃），以配合企業策略及達致董事會多元化及繼任計劃（視適用情況而定）。

於2023年，提名委員會召開一次會議，以審閱獨立非執行董事之獨立性及審議在股東周年大會上膺選連任的退任董事之資格，並且檢討董事會及各委員會之架構、規模、組成及有效性，以及董事會多元化政策的執行情況及有效性。

提名委員會認為董事會的多元化方面已維持適當平衡。



## 董事提名政策

董事會將其甄選及委任董事之責任及權力授予本公司提名委員會。

本公司已採納提名政策及董事及高級管理人員繼任計劃，其載列甄選準則及程序以及有關提名及委任本公司董事及高級管理人員（如適用）的董事會繼任計劃考慮因素，並旨在確保董事會成員具備切合本公司業務所需的技能、經驗及多元觀點，以及董事會的持續性及維持其領導角色。

董事提名政策載列（包括但不限於）下列因素評估獲提名候選人是否合適及可能會對董事會作出的貢獻：

- 品格及誠信；
- 資格，包括專業資格、技能、知識及與本公司業務及策略相關的經驗；
- 各方面的多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業經驗、技能、知識及服務年期；
- 根據上市規則的規定，董事會需包括獨立非執行董事及擬委任的獨立非執行董事之獨立性；及
- 就可投入的時間及相關利益之貢獻，以履行身為董事會成員及／或擔任本公司董事會轄下委員會的成員之職責。

董事提名政策亦載列甄選及委任新董事或於股東大會上重選董事之程序。截至2023年12月31日止年度，董事會之組成並無變動。

提名委員會將適時檢討董事提名政策以確保其成效。

## 多元化

本公司已採納董事會多元化政策，其中載列達致董事會成員多元化之方法。本公司認同並重視董事會擁有多元化成員的裨益，並認為董事會成員日益多元化乃本公司維持競爭優勢的重要元素。

根據董事多元化政策，提名委員會將每年檢討董事會架構、規模及組成，並就（如適用）董事會之變動提出推薦建議，以配合本公司的企業策略並確保董事會維持平衡的多元化形象。就審查及評核董事會組成而言，提名委員會致力於各個層面實現多元化，包括但不限於性別、年齡、文化及教育背景、專業資格、技能、知識及行業以及地區經驗。



本公司旨在於有關本公司業務發展之多元化方面維持適當平衡，並致力確保所有級別人員（由董事會至一般僱員）的招聘及甄選均按適當的架構程序進行，以便能招徠多元背景的候選人供發行人委聘。

董事會將考慮制定可計量目標，實施董事會多元化政策並不時檢討該等目標，以確保其適切性，並確定就達到該等目標取得進展。

提名委員會按每年的情況審閱董事會多元化政策以確保其成效。

### 風險管理及內部監控

董事會承認須對風險管理及內部監控系統負責，並有責任檢討其有效性。該等系統旨在管理而非消除未能達成業務目標的風險，且只能就不會有重大的失實陳述或損失作出合理而非絕對之保證。本公司認為該等風險管理及內部監控系統有效且充足。

本集團風險管理及內部監控系統的主要特點是規定清晰的管治架構、政策、程序及匯報機制，以促進本集團管理跨業務營運的風險。

本集團已建立風險管理架構，由董事會、審核委員會及本集團高級管理層（「高級管理層」）組成。董事會釐定在實現本集團戰略目標過程中將面臨之風險的性質及程度，並對監控風險管理及內部監控系統的設計、實施及整體有效性負有全面責任。董事會透過審核委員會至少每年檢討有關制度的有效性，涵蓋財務、營運及合規監控所有重大監控。董事會承認，董事會須對風險管理及內部監控系統負責，並有責任檢討其有效性，及該等系統旨在管理而非消除未能達成業務目標的風險，且只能就不會有重大的失實陳述或損失作出合理而非絕對之保證。

本集團已制定及採納風險管理政策，以提供識別、評估及管理重大風險的指引。高級管理層至少每年識別可能對實現本集團目標產生不利影響的風險，並根據一系列標準評估已識別風險及進行優先排序。隨後就視為重大的風險設立風險消滅計劃及風險責任人。

本公司透過（但不限於）以下方式嚴格控制其內幕消息之處理及發佈，以維護機密性：

1. 僅限定人數之僱員於必需時方可獲取內幕消息；
2. 警示擁有內幕消息之僱員恪守彼等須維護內幕消息的機密性之職責；
3. 於本公司與第三方訂立重大協議或交易時確保作出適當保密協議；及
4. 由獲授權人士處理及發佈內幕消息。



本公司董事會及高級管理層定期檢討安全措施以確保內幕消息之適當處理及發佈。

此外，本集團已委聘獨立專業顧問，以審閱本集團的風險管理及內部監控系統以及內部審核職能。其已識別內部監控於設計及執行方面的缺失，並已提出改進建議。內部審核部門負責履行獨立審閱本集團風險管理及內部監控系統的充分性及有效性。其檢視有關會計常規及所有重大監控的主要事宜，並向本公司高級管理層提供其調查結果及改進建議。重大內部監控缺失將及時向審核委員會及董事會呈報，以確保採取及時的補救行動。

風險管理報告及內部監控報告至少每年一次提交審核委員會及董事會。董事會透過審核委員會對本集團風險管理及內部監控系統的有效性進行年度檢討，包括但不限於本集團應對業務轉型及外部環境變化的能力；管理層檢討風險管理及內部監控系統的範圍及質素；內部審核工作的結果；與董事會就風險管理及內部監控檢討結果進行溝通的程度及頻率；已識別的嚴重問題或弱點及其相關影響；以及遵守上市規則的情況。董事會已批准委任本公司的獨立專業顧問，對本公司的內部監控進行徹底審閱並提出改進建議，以確保遵守上市規則第14章。該顧問已識別若干內部監控缺失並提出改進建議。本公司已開始並將持續執行該等建議。

## 企業管治職能

董事會負責履行《企業管治守則》守則條文A.2.1條載列的職能。

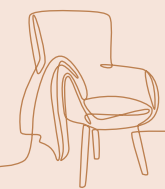
董事會已審閱本公司之企業管治政策及常規、董事及高級管理人員之培訓及持續專業發展、本公司在遵守法律及監管規定、遵守標準守則及本公司守則，以及本公司遵守《企業管治守則》及在企業管治報告內作出披露等方面的政策及常規。董事會亦對於各位董事已貢獻足夠時間履行其作為本公司董事之責任表示滿意。

## 董事及委員會成員之出席記錄

以下為本公司於本年度內舉行之會議：

### 會議舉行次數

董事會	4
審核委員會	2
薪酬委員會	1
提名委員會	1
股東周年大會	1



個別董事之出席率如下：

董事	董事於任期內出席會議次數／會議舉行次數				
	董事會	審核委員會	薪酬委員會	提名委員會	股東周年大會
<b>執行董事</b>					
郭山輝先生(主席)	4/4	不適用	不適用	1/1	1/1
劉宜美女士(副主席)	4/4	不適用	不適用	不適用	1/1
Mohamad AMINOZZAKERI先生	4/4	不適用	不適用	不適用	1/1
<b>非執行董事</b>					
潘勝雄先生	4/4	2/2	1/1	不適用	1/1
<b>獨立非執行董事</b>					
郭明鑑先生	4/4	不適用	1/1	1/1	1/1
劉紹基先生	4/4	2/2	不適用	不適用	1/1
吳綏宇先生	4/4	2/2	1/1	1/1	1/1

附註：

- 除舉行董事會定期會議外，董事會主席亦曾與本公司非執行董事(包括獨立非執行董事)於年內舉行了一次會議。
- 董事均親身出席所有會議，而非由代替者出席。

### 持續專業發展

在獲委任加入董事會時，各董事將收到一份詳盡之入職資料，涵蓋本公司業務營運、政策及程序以及作為董事在一般、法律及監管規定上所須履行責任之資料，以確保其充分了解其於上市規則及其他相關監管規定下之責任。

本公司鼓勵全體董事參與持續專業發展，以發展及更新彼等之知識及技能。本公司向全體董事持續提供相關培訓資料。全體董事參與與上市公司董事之角色、職能及職責相關的課程或透過參加培訓課程或閱讀有關資料進一步提升彼等的專業發展。全體董事已向本公司提供彼等於回顧年度內之培訓記錄。

### 會議常規及守則

董事會定期會議通告最少於會議舉行前14天送達全體董事，而其他董事會及委員會會議一般於合理時間內發出通知。



就董事會定期會議及委員會會議，董事會均盡力將董事會文件連同所有適當資料於各董事會定期會議或委員會會議舉行前最少3天寄發予全體董事，以便董事獲悉本公司之最新發展及財務狀況，得以作出知情決定。

本公司組織章程細則載有條文，規定董事或其任何聯繫人士擁有重大利益時，有關董事須在批准有關交易的會議上棄權投票，並不可計入法定出席人數，而董事一直都遵守此條文。

## 董事及核數師對財務報表之責任

董事知悉彼等就編製真實與公平反映本集團狀況之財務報表須承擔責任。在編製該等真實與公平之財務報表時，必須選取和貫徹採用合適的會計政策。外聘核數師就綜合財務報表申報責任之聲明載於第32至36頁之獨立核數師報告。

## 核數師酬金

年內，支付予本集團外聘核數師的核數服務酬金及非核數服務酬金分別約為653,000美元及241,000美元。非核數服務主要包含稅務專業諮詢(154,000美元)及審閱中期財務資料(87,000美元)。

## 公司秘書

本公司外部服務供應商頂尖會計師事務所有限公司之商光祖先生獲委任為本公司之公司秘書。商先生確認彼於截至2023年12月31日止年度已接受不少於15個小時的專業培訓。其在本公司之主要聯絡人為本公司主席助理謝玉貞女士。

## 股東權利

股東通訊之目標為向本公司股東提供有關本公司之詳盡資料，以便彼等能於知情的情況下行使彼等作為股東之權利。

本公司利用多種通訊工具以確保股東充分知悉主要業務，包括股東周年大會、年報、各種通告、公告及通函。要求以投票方式表決的程序已包括在隨附召開股東大會通告的通函內，並已由股東大會主席讀出有關程序。

為保障股東的利益和權利，股東大會上針對各項重大個別事項提出獨立的決議案，包括選舉個別董事。所有於股東大會上提呈的決議案將根據上市規則以投票方式進行表決，而投票結果將於緊隨有關股東大會後刊載於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.samsonholding.com](http://www.samsonholding.com))。



### 於股東大會上提呈建議

本公司的股東周年大會及其他股東大會是本公司與股東溝通的首要平台。本公司應按照上市規則的規定適時向股東提供在股東大會上建議的決議案的相關資料，所提供的應是合理所需的資料，以便股東能夠就建議決議案作出知情決定。

根據本公司組織章程細則或開曼群島公司法，概無有關股東於股東大會提呈新決議案的條文。有意提呈決議案之股東可依循下述程序向本公司要求召開股東大會。

關於提名某人參選本公司董事的事宜，請參閱刊載於本公司網站([www.samsonholding.com](http://www.samsonholding.com))的程序。

### 股東召開股東特別大會

根據本公司經修訂及重述之組織章程細則第79條，股東大會可應本公司兩名或以上股東之書面要求而召開，有關要求須送達本公司於香港之主要辦事處（或倘本公司不再設置上述主要辦事處，則為註冊辦事處），當中列明大會之主要商議事項並由請求人簽署，惟該等請求人於送達要求之日須持有本公司附帶股東大會投票權之已繳足股本不少於10%。

倘董事會並未於送交要求之日起計21日內按時召開將予在其後21日內舉行之大會，則請求人本人或擁有所有請求人全部投票權二分之一以上之任何其中的請求人可盡可能按接近董事會召開大會之相同方式召開股東大會，惟按上述方式召開之任何大會應於送達要求當日起計三個月內舉行，而所有因董事會未有舉行大會致使請求人產生之合理開支，須由本公司向彼等償付。

### 向董事會作出查詢

本公司已遵照上市規則向股東披露一切必需資料。本公司於其網站([www.samsonholding.com](http://www.samsonholding.com))上提供有關本集團的最新和重要訊息。本公司亦及時回覆股東的查詢。董事每年主持股東周年大會，以會見股東及回應彼等之提問。

對於向本公司董事會作出任何查詢，股東可將書面查詢發送至本公司。

附註：本公司通常不會處理口頭或匿名的查詢。

### 聯絡詳情

股東可透過以下方式發送書面查詢或要求：

地址：404中華民國台灣台中市文心路四段200號13樓  
(註明收件人為首席投資關係行政人員)

電子郵件：[investors@lacquercraft.com](mailto:investors@lacquercraft.com)





## 與股東及投資者的溝通

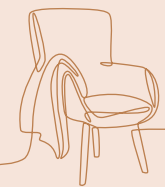
本公司認為，與股東有效溝通對加強投資者關係及讓投資者了解本集團業務表現及策略至為重要。本集團亦明瞭透明度及適時披露企業資訊之重要性，此舉可令股東及投資者作出最佳投資決定。

本公司之股東大會為董事會及股東提供溝通平台。董事會主席及薪酬委員會、審核委員會及提名委員會之主席（或如彼等未克出席，則各委員會之其他成員）及獨立董事委員會（如適用）均會出席股東大會，回答提問。

### 股東相關政策

本公司已制定股東通訊政策，確保妥善回應股東意見及關注事項。該政策已獲定期檢討以確保其成效，本公司認為其於截至2023年12月31日止年度促進本公司與股東之間的有效溝通。

本公司已就股息之派付採納股息政策。視乎本公司及本集團的財政狀況以及股息政策所載條件及因素，董事會可在財政年度建議及／或宣派股息，任何財政年度之末期股息均須待股東批准。



董事提呈截至2023年12月31日止年度的董事會報告及本集團的經審核綜合財務報表。

### 主要業務

本公司乃投資控股公司，其主要附屬公司的業務載於本年報的財務報表附註1。

### 業務回顧及展望

本集團業務回顧及可能的未來發展，以及對本集團截至2023年12月31日止年度的表現分析，分別於本年報第4至5頁及第6至8頁的「主席報告」及「管理層討論及分析」兩節提供，該等內容構成本董事會報告的一部分。

### 業績及分配

本集團截至2023年12月31日止年度的業績詳情載於本年報第37頁的綜合損益表。

董事會不建議派付截至2023年12月31日止年度的末期股息。

### 主要風險及不明朗因素

多項因素可能影響本集團業績及業務營運，其中某些因素在傢俬行業中屬固有因素，而另外一些則屬外來因素。主要風險概述如下。

- (i) 本集團銷售產品的主要市場為美國，而美國對家居傢俬的需求減少，及／或美國經濟的變動，包括消費者支出、房屋市場以及甚至惡劣天候，可能會對我們的經營業績構成不利影響。本集團以美國國內家居傢俬為核心業務，因此產業變化會嚴重影響本集團業務。
- (ii) 家居傢俬行業受到瞬息萬變的潮流趨勢及客戶品味所影響。如未能預計客戶品味及潮流趨勢的變化或及時作出應變，可能會導致日後銷售及利潤減少。
- (iii) 本集團不僅與美國傢俬公司競爭，還與從東南亞採購傢俬的進口商競爭。競爭範圍包括產品設計、生產成本、市場推廣計劃、客戶服務等。若我們不及時因應競爭對手作出應變，我們的成本或會增加或客戶對我們產品的需求或會下降，因而令我們的收益及溢利減少。
- (iv) 風險的存在在於宏觀經濟環境的負面轉變（主要是美國、越南及中國）或會導致營商環境出現不利變動。消費者支出放緩可能會導致我們產品的需求下跌、來自分銷商的訂單減少、取消訂單、折扣率提升、存貨增加、收益及利潤率下跌。此外，本公司賬目是以美元為單位編製，因此其他貨幣變動亦會影響所確認的收益以及利潤率及其他收入等項目。



- (v) 本集團大部分產品由我們的製造廠房自行生產。沙發主要由我們美國的業務營運。若原材料及某些主要部件和熟練勞工的供應中斷，或會導致我們的供應鏈出現問題。本集團已與多家供應商建立長期業務關係，以盡量減低任何供應中斷的影響，並確保我們能在有限的影響下按合理價格物色到品質相若的替代供應商。

## 環保政策、履行及遵守法律及法規

為達致傢俬行業全球領導的願景，我們了解我們的職責並非侷限於創造更美好的家居生活，亦須致力於創造更美好的生活環境。我們透過已制定多項的環保政策及慣例，致力減少生產對環境的影響。透過實施控制措施，空氣污染物水平在排入大氣之前已降低至符合政府標準。我們亦已建立管理有害廢棄物的適當處理程序。為提升資源利用效率，我們重複使用／回收如木材等廢棄原材料，並節約能源（如安裝LED照明燈具）及教導僱員。

本集團業務主要透過本公司在越南及中國內地的附屬公司進行，而本公司本身在聯交所上市。我們的成立及相關營運須遵守美國、越南、中國內地及香港的相關法律法規。於截至2023年12月31日止年度及直至本報告日期，本集團已遵守上述司法權區內的所有相關法律法規。

有關更多詳情，請參閱已刊載於聯交所網站的「環境、社會及管治報告」。

## 與僱員、客戶及供應商的主要關係

本集團與其僱員、客戶及供應商維持良好關係：

**僱員：**我們深知僱員的重要性，透過向全體僱員提供公平及安全的工作場所努力履行我們的責任，使彼等在發展事業的同時亦可維持工作與生活的健康平衡。

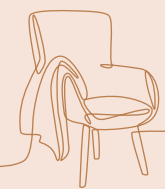
**客戶：**建立客戶對我們產品及服務的信任十分重要。為此，我們努力維持產品的高品質，提供安全產品，為客戶創造更好的家居生活。聆聽客戶心聲亦是重中之重，處理客戶投訴或諮詢的相應體系經已建立。

**供應商：**供應商乃產品成功的關鍵。我們審慎挑選供應商並要求彼等滿足若干評估準則，該等條件不限於價格、技術水平及質量保證標準，亦須確保生產所用材料對環境及周邊社區無重大不利影響，且對於消費者而言屬安全。我們亦要求彼等簽署公正協議。

有關更多詳情，請參閱已刊載於聯交所網站的「環境、社會及管治報告」。

## 五年財務概要

本集團以往五個財政年度的業績以及資產及負債概要載於本年報第112頁。



### 本公司可分派儲備

於2023年12月31日，本公司可分派予股東的儲備如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
股份溢價	106,050	106,050
繳入盈餘	80,186	80,186
累計虧損	(25,914)	(35,407)
	<b>160,322</b>	150,829

根據開曼群島公司法，股份溢價賬及繳入盈餘可分派予本公司股東，惟本公司須於緊隨建議派發任何股息日期後，在正常業務過程中於其債務到期償還時具備償債能力。

### 物業、廠房及設備以及投資物業

本集團物業、廠房及設備以及投資物業於本年內的變動詳情分別載於財務報表附註13及14。

### 股本

本公司於本年內的股本詳情載於財務報表附註26。

### 購入、出售或贖回本公司的上市證券

於本年內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

### 董事

本公司於本年內及直至本報告日期的董事如下：

#### 執行董事

郭山輝先生(主席)

劉宜美女士(副主席)

Mohamad AMINOZZAKERI先生

#### 非執行董事

潘勝雄先生

#### 獨立非執行董事

郭明鑑先生

劉紹基先生

吳綏宇先生



根據本公司組織章程細則（「細則」）條款，於即將舉行的股東周年大會上，郭山輝先生、潘勝雄先生及郭明鑑先生將根據細則第130條輪值退任。所有退任董事均具資格並願於大會上膺選連任。

## 董事服務合約

擬於即將舉行之股東周年大會上接受重選連任的董事並無與本公司訂立本公司不可於一年內終止而毋須支付賠償的服務合約（法定補償除外）。

## 管理合約

於截至2023年12月31日止年度內，本公司並無訂立或存在任何有關本公司全部或任何重大部分業務的管理及行政合約。

## 購股權計劃

隨本公司於2005年採納的購股權計劃於2015年11月16日屆滿後，本公司已於2016年5月18日採納新購股權計劃（「2016年購股權計劃」），以吸引並激勵具備技能及經驗豐富的人員。2016年購股權計劃有效及生效期限為10年，直至2026年5月18日止。

於截至2023年12月31日止年度，(i)概無購股權被註銷、失效或獲行使（2022年：無）；(ii)概無已授出之購股權（2022年：無），且本集團並無確認任何購股權費用（2022年：無）。

有關本公司購股權計劃的更多資料，請參閱本年報的財務報表附註27。

## 購買股份或債券安排

除上文所披露購股權計劃外，本公司或其任何控股公司、附屬公司或同系附屬公司並無於本年內任何時間及本年度末訂立任何安排，致使本公司之董事因購入本公司或任何其他法人團體之股份或債券而取得實益。

## 董事於股份及相關股份的權益

於2023年12月31日，根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部第352條存置的登記冊所記錄，董事或最高行政人員於本公司及其相聯法團之股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則須通知本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

董事姓名	身份	持有已發行 股份數目 (好倉)	佔本公司 已發行股本 百分比
郭山輝先生	閣下所控制的法團權益(附註)	2,146,346,773	70.93%
劉宜美女士	閣下所控制的法團權益(附註)	2,146,346,773	70.93%
Mohamad AMINOZZAKERI先生	實益擁有人	10,000,000	0.33%

附註：2,146,346,773股股份由Advent Group Limited（「Advent」）持有。

郭山輝先生及劉宜美女士各持有Magnificent Capital Holding Limited的50%股權，而該公司擁有Advent已發行股本的70%。郭山輝先生與劉宜美女士為夫妻。因此，郭山輝先生及劉宜美女士均被視為擁有Advent所擁有的本公司股份權益。

除上文所披露外，於2023年12月31日，概無董事或最高行政人員於本公司或其任何相聯法團之任何股份、相關股份或債權證中擁有任何權益或淡倉。

## 大股東於股份的權益

於2023年12月31日，根據證券及期貨條例第XV部第336條本公司存置的登記冊所記錄，大股東及其他人士（本公司董事或最高行政人員除外）於本公司之股份及相關股份中擁有的權益及淡倉如下：

大股東名稱	身份	持有已發行 股份數目 (好倉)	佔本公司 已發行股本 百分比
Magnificent Capital Holding Limited	閣下所控制的法團權益(附註)	2,146,346,773	70.93%
Advent Group Limited（「Advent」）	實益擁有人	2,146,346,773	70.93%

附註：郭山輝先生及劉宜美女士各持有Magnificent Capital Holding Limited的50%股權，而該公司擁有Advent已發行股本的70%。郭山輝先生與劉宜美女士為夫妻。因此，郭山輝先生及劉宜美女士均被視為擁有Advent所擁有的本公司股份權益。郭山輝先生及劉宜美女士亦為Advent及Magnificent Capital Holding Limited的董事。



## 獨立非執行董事之獨立性

本公司已收到各獨立非執行董事根據上市規則第3.13條呈交之年度確認書，確認其獨立性。本公司仍認為全體獨立非執行董事均為獨立人士。

## 關連交易及持續關連交易

本集團於年內向郭山輝先生及劉宜美女士全資擁有的Samson Global Co., Ltd.支付租金費用。根據上市規則第14A章，此等關聯方交易被視為持續關連交易，並符合「最低豁免水平交易」的資格。該等交易詳情載於本年報的財務報表附註33。

## 董事於重大交易、安排或合約之權益

除本年報所披露外，於本年度終或年內任何時間，概無訂立或存在任何重大交易、安排或合約，而董事或其關連實體直接或間接在其中擁有重大權益。

除本年報所披露外，(i)本集團與控股股東或其任何附屬公司之間並無訂立重大合約；及(ii)截至2023年12月31日止年度控股股東或其任何附屬公司並無就向本集團提供服務訂立重大合約。

## 主要客戶及供應商

本集團最大及五大客戶及供應商分別佔本年度銷售及採購的百分比如下：

— 最大客戶	9%
— 五大客戶	19%
— 最大供應商	15%
— 五大供應商	31%

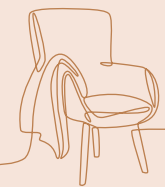
年內，本公司之董事、彼等的緊密聯繫人士或任何據董事所知擁有超過本公司已發行股份數目5%的股東，並無擁有本集團五大客戶或供應商之權益。

## 優先購股權

本公司細則或開曼群島法律並無有關優先購股權的條款，規定本公司必須首先按比例向現有股東發行新股份。

## 充足的公眾持股量

根據本公司從公開途徑所得的資料及據本公司董事所知，本公司於整個年度內及直至本報告日期一直維持充足的公眾持股量。



### 稅務寬免

本公司並不知悉股東因其持有本公司股份而可獲得任何稅務寬免。

### 捐款

本集團於年內作出的慈善及其他捐款約548,000美元。

### 獲准許的彌償條文

惠及本公司董事之獲准許的彌償條文（定義見香港公司條例第622章）於目前及整個年度內有效。

本公司已就其董事可能會面對的法律行動安排適當的投保。

### 報告期後重大事件

自2023年12月31日起，概無發生任何對本公司造成影響的重大事件。

### 核數師

續聘安永會計師事務所為本公司核數師的決議案將於即將舉行的股東周年大會上提呈。本公司的核數師在過往三年均未發生任何變動。

代表董事會

郭山輝

主席

2024年3月20日





Ernst & Young  
27/F, One Taikoo Place  
979 King's Road  
Quarry Bay, Hong Kong

安永會計師事務所  
香港鰂魚涌英皇道979號  
太古坊一座27樓  
Tel 電話：+852 2846 9888  
Fax 傳真：+852 2868 4432  
ey.com

致：順誠控股有限公司各股東  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

## 意見

吾等已審核列載於第37至111頁之順誠控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(「貴集團」)之綜合財務報表，其中包括於2023年12月31日之綜合財務狀況表，以及截至該日止年度之綜合損益表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及綜合財務報表附註，包括重要會計政策資料。

吾等認為，綜合財務報表乃按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)真實而公平地呈報 貴集團於2023年12月31日之綜合財務狀況及截至該日止年度之綜合財務表現及綜合現金流量，且根據香港公司條例之披露規定妥為編製。

## 意見之基準

吾等按香港會計師公會頒佈之香港核數準則(「香港核數準則」)實行審核工作。吾等於該等準則下之責任於吾等報告中核數師就審核綜合財務報表承擔之責任一節進一步闡述。根據香港會計師公會專業會計師道德守則(「守則」)，吾等獨立於 貴集團，且吾等已根據守則履行吾等之其他道德責任。吾等認為，吾等獲得之核數證據就吾等提供意見之基準乃屬充足且適當。

## 關鍵審核事項

根據吾等之專業判斷，關鍵審核事項為吾等審核本期間綜合財務報表中最重要之事項。該等事項均在吾等審核整體綜合財務報表及出具相關意見時進行處理，且吾等並不對該等事項提供單獨意見。下文載有吾等在審核過程中如何處理以下各項事項之資料。

吾等已履行吾等報告中核數師就審核綜合財務報表承擔之責任一節中所述之責任，包括有關該等事項之責任。因此，吾等之審核包括執行為應對評估綜合財務報表中重大錯誤陳述風險而設計之審核程序。吾等執行審核程序之結果，包括應對下述事項所執行之程序，為吾等就隨附之綜合財務報表發表審核意見提供了基準。



## 關鍵審核事項 (續)

### 關鍵審核事項

#### 存貨的可變現淨值

如於2023年12月31日的綜合財務報表所載，存貨115,202,000美元乃 貴集團之重大結餘。有關計量需要在釐定適當成本基準及評估其可變現淨值是否低於年末存貨之賬面值時作出重大管理層判斷。亦需在按預測存貨用途及銷售基準釐定存貨過剩及陳舊撥備時作出判斷。

有關披露列於截至2023年12月31日止年度綜合財務報表附註3及19。

#### 商譽減值

如於2023年12月31日的綜合財務報表所載，商譽為25,793,000美元。釐定商譽是否減值涉及管理層判斷，須估計獲分配商譽之現金產生單位之使用價值。管理層須估計現金產生單位之預期未來現金流量，並選擇適當之折現率，以計算預測現金流量之現值，管理層亦須對估計使用價值作出判斷。

有關披露列於截至2023年12月31日止年度綜合財務報表附註3及16。

### 吾等在審核中如何處理關鍵審核事項

吾等之程序包括：

- 進行存貨盤點，以觀察年末部分存貨樣本之實物狀況；
- 評估存貨過剩及陳舊撥備政策，並透過對比過往數據考量管理層判斷；
- 抽樣測試呆滯存貨及原物料耗用情形；及
- 透過抽樣比較存貨項目的售價與其賬面值來評估可變現淨值。

管理層編製折現現金流量模型以進行減值評估。吾等委聘內部專家評估折現現金流量模型、假設及管理層所使用之關鍵參數。

吾等之程序包括：

- 評估管理層作出過往年度之假設及估計之歷史準確性(如適用)；
- 評估管理層關鍵假設的合理性，包括折現現金流量模型中使用的增長率及折現率；
- 再次執行對管理層之敏感度計算；及
- 評估對減值評估，特別是對釐定商譽之可收回金額具有特別重大影響之關鍵假設之披露是否充足。



## 本年報所載其他資料

貴公司董事負責其他資料。其他資料包括年報所載資料，綜合財務報表及吾等之核數師報告除外。

吾等就綜合財務報表出具之意見並不涵蓋其他資料且吾等不對其他資料表達任何形式之鑒證結論。

結合吾等對綜合財務報表之審核，吾等之責任為閱覽其他資料，在此過程中，考慮其他資料是否與綜合財務報表或吾等在審核過程中所了解之情況存在重大不一致或者似乎存在重大錯誤陳述之情況。基於吾等已執行之工作，倘吾等認為其他資料存在重大錯誤陳述，吾等需要報告該事實。在此方面，吾等沒有任何報告。

## 董事就綜合財務報表須承擔之責任

貴公司董事須負責根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露要求編製真實而公平之綜合財務報表，並對其認為為了使綜合財務報表之編製不存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述所必需之內部監控負責。

在編製綜合財務報表時，貴公司董事須負責評估貴集團持續經營之能力，在適用情況下披露與持續經營有關之事項以及使用持續經營為會計基礎，除非貴公司董事有意將貴集團清盤或停止經營，或別無其他實際之替代方案。

審核委員會協助貴公司董事履行監督貴集團財務報告過程之責任。

## 核數師就審核綜合財務報表須承擔之責任

吾等之目標為對綜合財務報表整體是否不存在由於欺詐或錯誤而導致之重大錯誤陳述取得合理保證，並出具包括吾等意見之核數師報告。本報告只向董事會整體報告此結論，此外並無其他用途。本行概不就本報告之內容向任何其他人士負責或承擔責任。

合理保證為高水準之保證，但不能保證按照香港核數準則進行之審核將在某一重大錯誤陳述存在時總能發現。錯誤陳述可由欺詐或錯誤引起，倘合理預期有關錯誤陳述單獨或匯總起來可能影響綜合財務報表使用者根據該等綜合財務報表作出之經濟決定，則被視作重大。



### 核數師就審核綜合財務報表須承擔之責任(續)

在根據香港核數準則進行審核的過程中，吾等運用專業判斷及保持專業懷疑態度。吾等亦會：

- 識別和評估由於欺詐或錯誤而導致綜合財務報表存在重大錯誤陳述之風險，設計及執行審核程序以應對該等風險並獲取充足和適當之核數證據，作為吾等意見之基礎。由於欺詐可能涉及串謀、偽造、蓄意遺漏、虛假陳述，或凌駕於內部監控之上，因此未能發現由於欺詐而導致之重大錯誤陳述之風險高於未能發現由於錯誤而導致之重大錯誤陳述之風險。
- 了解與審核相關之內部監控，以設計適當之審核程序，但目的並非對 貴集團內部監控之有效性發表意見。
- 評價董事所採用之會計政策的恰當性及所作出之會計估計和相關披露的合理性。
- 對董事採用持續經營為會計基礎的恰當性作出結論。根據所獲取之核數證據，確定是否存在與事項或情況有關之重大不確定因素，從而可能導致對 貴集團之持續經營能力產生重大疑慮。倘吾等認為存在重大不確定因素，則須在核數師報告中提請注意綜合財務報表中之相關披露，或倘有關披露不足，則須修訂意見。吾等之結論是基於核數師報告日期止所取得之核數證據。然而，未來事項或情況可能導致 貴集團不能持續經營。
- 評價綜合財務報表之整體呈報、結構和內容，包括披露，以及綜合財務報表是否以中肯呈報之方式反映有關交易和事項。
- 就 貴集團內實體或業務活動之財務資料獲取充足、適當之核數證據，以便對綜合財務報表發表意見。吾等負責指導、監督及執行 貴集團審核工作。吾等為審核意見承擔全部責任。

吾等就(其中包括)審核之計劃範圍、時間安排及重大審核發現(包括吾等在審核中識別出內部控制之任何重大缺陷)與 貴公司審核委員會溝通。

吾等亦向 貴公司審核委員會提交聲明，說明吾等已符合有關獨立性之相關專業道德要求，並就有可能合理地被認為吾等亦向 貴公司審核委員會提交聲明，說明吾等已符合有關獨立性之相關專業道德要求，並就有可能合理地被認為會影響吾等獨立性之所有關係和其他事項，以及採取行動以消除威脅或應用防範措施(如適用)與他們溝通。



### 核數師就審核綜合財務報表須承擔之責任(續)

從與 貴公司審核委員會溝通之事項中，吾等決定哪些事項對本期綜合財務報表之審核最為重要，因而構成關鍵審核事項。除非法律法規不允許公開披露這些事項，或在極端罕見之情況下，吾等認為披露這些事項所造成之負面後果合理預期將可能超過公眾知悉事項之利益而不應在報告中披露，否則吾等會在核數師報告中描述這些事項。

出具本獨立核數師報告之審核專案合夥人是鍾志明。

安永會計師事務所  
執業會計師  
香港  
2024年3月20日



## 綜合損益表

截至2023年12月31日止年度

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
收益	5	414,539	598,850
銷售成本		(307,319)	(446,382)
毛利		107,220	152,468
其他收入、收益、虧損及費用	5	24,067	9,523
分銷成本		(12,623)	(14,529)
銷售及市場推廣開支		(57,064)	(67,113)
行政費用		(46,662)	(53,064)
應佔聯營公司(虧損)/溢利	18	(215)	72
財務費用	7	(10,556)	(7,308)
除稅前溢利	6	4,167	20,049
所得稅開支	10	(879)	(4,924)
年內溢利		3,288	15,125
母公司普通股本持有人應佔每股盈利	12		
— 基本(美仙)		0.11	0.50
— 攤薄(美仙)		0.11	0.50

# 綜合全面收益表

截至2023年12月31日止年度



	2023年 千美元	2022年 千美元
年內溢利	3,288	15,125
其他全面虧損：		
於往後期間可能重新分類至損益之其他全面虧損：		
換算海外業務產生之匯兌差額	(183)	(7,728)
年內全面收入總額	3,105	7,397



# 綜合財務狀況表

於2023年12月31日

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	13	76,243	79,513
投資物業	14	12,556	14,445
使用權資產	15(a)	63,454	69,538
商譽	16	25,793	25,793
其他無形資產	17	4,400	4,400
投資一間聯營公司	18	1,072	1,287
遞延稅項資產	25	13,244	5,912
按金	20	235	–
長期銀行存款	22	–	5,567
非流動資產總值		196,997	206,455
<b>流動資產</b>			
存貨	19	115,202	161,793
交易及其他應收賬款	20	80,279	104,829
持作買賣投資	21	83,559	81,633
可收回稅項		705	2,992
現金及等同現金項目	22	55,209	58,674
流動資產總值		334,954	409,921
<b>流動負債</b>			
交易及其他應付賬款	23	49,257	64,465
計息銀行借貸	24	124,866	161,813
租賃負債	15(b)	4,478	5,612
應付稅項		19,268	15,263
流動負債總值		197,869	247,153
流動資產淨值		137,085	162,768
資產總值減流動負債		334,082	369,223





	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>非流動負債</b>			
計息銀行借貸	24	<b>2,297</b>	37,899
租賃負債	15(b)	<b>9,597</b>	12,352
遞延稅項負債	25	<b>7,589</b>	3,605
非流動負債總值		<b>19,483</b>	53,856
資產淨值		<b>314,599</b>	315,367
<b>權益</b>			
已發行股本	26	<b>151,291</b>	151,291
儲備	28	<b>163,308</b>	164,076
權益總額		<b>314,599</b>	315,367

郭山輝  
董事

劉宜美  
董事



# 綜合權益變動表

截至2023年12月31日止年度

		已發行股本	股份溢價	資本贖回儲備	合併儲備	其他儲備	匯兌儲備	保留溢利	權益合計
		千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
	附註	(附註26)	(附註26)		(附註28)	(附註28)			
於2022年1月1日		155,374	105,972	1,012	1,581	(6,787)	(7,937)	74,409	323,624
年內溢利		-	-	-	-	-	-	15,125	15,125
年內其他全面虧損：									
換算海外業務產生之匯兌差額		-	-	-	-	-	(7,728)	-	(7,728)
年內全面收入總額		-	-	-	-	-	(7,728)	15,125	7,397
已購回及已註銷股份	26	(4,083)	78	-	-	-	-	-	(4,005)
2021年末期股息	11	-	-	-	-	-	-	(7,792)	(7,792)
2022年中期股息	11	-	-	-	-	-	-	(3,857)	(3,857)
於2022年12月31日及2023年1月1日		151,291	106,050*	1,012*	1,581*	(6,787)*	(15,665)*	77,885*	315,367
年內溢利		-	-	-	-	-	-	3,288	3,288
年內其他全面虧損：									
換算海外業務產生之匯兌差額		-	-	-	-	-	(183)	-	(183)
年內全面收入總額		-	-	-	-	-	(183)	3,288	3,105
2022年末期股息	11	-	-	-	-	-	-	(3,873)	(3,873)
於2023年12月31日		151,291	106,050*	1,012*	1,581*	(6,787)*	(15,848)*	77,300*	314,599

\* 該等儲備賬包括綜合財務狀況表內之綜合儲備163,308,000美元(2022年：164,076,000美元)。

# 綜合現金流量表

截至2023年12月31日止年度



	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>經營業務所得現金流量</b>			
除稅前溢利		<b>4,167</b>	20,049
已作出下列調整：			
利息開支	7	<b>10,556</b>	7,308
利息收入	5	<b>(5,333)</b>	(1,862)
出售物業、廠房及設備項目(收益)/虧損淨額	5	<b>(2,697)</b>	93
持作買賣投資的(收益)/虧損淨額	5	<b>(1,716)</b>	6,706
投資物業折舊	6	<b>2,786</b>	2,910
物業、廠房及設備折舊	6	<b>9,204</b>	9,171
使用權資產折舊	6	<b>6,192</b>	7,263
租賃修訂收益	6	<b>-</b>	(264)
交易應收賬款減值淨額	6	<b>391</b>	2,427
存貨撇減至可變現淨值淨額	6	<b>1,247</b>	2,011
應佔聯營公司虧損/(溢利)	18	<b>215</b>	(72)
		<b>25,012</b>	55,740
存貨減少/(增加)		<b>45,262</b>	(27,317)
按金、交易及其他應收賬款減少/(增加)		<b>22,967</b>	(20,327)
交易及其他應付賬款減少		<b>(14,794)</b>	(14,915)
經營所得/(所用)現金		<b>78,447</b>	(6,819)
退回/(已付)海外稅項		<b>2,071</b>	(602)
租賃負債之利息開支	7	<b>(723)</b>	(988)
經營業務所得/(所用)現金流量淨額		<b>79,795</b>	(8,409)



# 綜合現金流量表

截至2023年12月31日止年度

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>投資活動所得現金流量</b>			
已收利息	5	5,333	1,862
購買物業、廠房及設備項目		(8,313)	(8,404)
出售物業、廠房及設備項目所得款項		4,644	89
購買持作買賣投資		(1,033)	(2,760)
到期時贖回持作買賣投資		823	2,943
購買時原到期日超過三個月以上的銀行存款減少／(增加)		787	(21,346)
投資活動所得／(所用)現金流量淨額		2,241	(27,616)
<b>融資活動所得現金流量</b>			
新增銀行借貸		100,124	136,154
償還銀行借貸		(172,100)	(93,542)
租賃款項本金部分	29(b)	(4,893)	(5,934)
購回股份		—	(4,005)
已付股息		(3,873)	(11,649)
已付利息	7	(9,833)	(6,320)
融資活動(所用)／所得現金流量淨額		(90,575)	14,704
<b>現金及等同現金項目減少淨額</b>			
年初之現金及等同現金項目		42,895	65,009
匯率淨變動之影響		294	(793)
年末之現金及等同現金項目	22	34,650	42,895
<b>現金及等同現金項目結餘分析</b>			
綜合財務狀況表中所述的現金及等同現金項目	22	55,209	58,674
購買時原到期日超過三個月以上的銀行存款		(20,559)	(15,779)
綜合現金流量表中所述的現金及等同現金項目		34,650	42,895



## 1. 公司及集團資料

順誠控股有限公司（「本公司」）於開曼群島根據開曼群島公司法（2010年修訂版）註冊成立為一間獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。本公司之主要營業地點位於香港中環租庇利街1號喜訊大廈10樓1007室。

年內，本公司及其附屬公司（合稱「本集團」）從事以下主要業務：

- 製造及銷售傢俬
- 買賣傢俬及採購服務
- 投資控股

董事認為，本公司之直接控股公司為在英屬處女群島（「英屬處女群島」）註冊成立之Advent Group Limited，而最終控股公司為於英屬處女群島註冊成立之Magnificent Capital Holding Limited。

### 有關附屬公司之資料

本公司主要附屬公司之詳情如下：

名稱	註冊成立／註冊／ 營業及營運 地點	已發行普通股／ 註冊股本	本公司應佔權益百分比		主要業務
			直接	間接	
Craftmaster Furniture, Inc.	美國（「美國」）	0.01美元	-	100	製造及銷售傢俬
東莞市環華家居用品有限公司 （「東莞環華」）*	中華人民共和國 （「中國」）	人民幣2,000,000元	-	100	買賣傢俬
Grand Manor Furniture, Inc.	美國	4,008,000美元	-	100	製造及銷售傢俬
LacquerCraft Hospitality, Inc.	美國	1,000美元	-	100	市場推廣及銷售傢俬
Universal Furniture International, Inc.	美國	0.35美元	-	100	市場推廣及銷售傢俬
Baker Interiors Group, Ltd.	美國	35,000,000美元	-	100	製造及銷售傢俬
台升實業有限公司 （「台升實業」）*	中國	80,000,000美元	-	100	買賣傢俬

## 1. 公司及集團資料 (續)

### 有關附屬公司之資料 (續)

本公司主要附屬公司之詳情如下：(續)

名稱	註冊成立／註冊／ 營業及營運 地點	已發行普通股／ 註冊股本	本公司應佔權益百分比		主要業務
			直接	間接	
Legacy Classic Furniture, Inc.	美國	4,450,000美元	—	100	市場推廣及銷售傢俬
PT Lacquercraft Industry Indonesia	印度尼西亞共和國 (「印尼」)	22,507,500,000 印尼盧比	—	100	製造及銷售傢俬
Samson International Enterprises Limited	英屬處女群島／ 台灣	50,000美元	—	100	買賣傢俬及 提供採購服務
Samson Investment Holding Co.	美國	0.10美元	—	100	投資控股
Trendex Furniture Ind. Co., Ltd.	孟加拉	400,000 孟加拉塔卡	—	100	製造及銷售傢俬
聯景貿易有限公司	香港	1港元	—	100	買賣傢俬
Kingswood Talent Limited	英屬處女群島	50,000美元	—	100	買賣傢俬
United Bright International Enterprises Limited	英屬處女群島	50,000美元	—	100	買賣傢俬
Jolly State International Limited	英屬處女群島	46,500,000美元	—	100	投資控股
Timber Industries Co., Ltd.	越南	133,215,000,000 越南盾	—	100	製造及銷售傢俬
Samson Industries Co., Ltd.	越南	631,224,724,745 越南盾	—	100	製造及銷售傢俬

\* 台升實業及東莞環華根據中國法律註冊為全外資企業。

上表所列的本公司附屬公司為董事認為對年內業績產生主要影響或組成本集團資產淨值重要部分之公司。董事認為，列出其他附屬公司的資料，會引致篇幅過於冗長。



## 2 會計政策

### 2.1 編製基準

綜合財務報表乃根據由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）（包括所有香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋）及香港公司條例之披露規定編製。除持作買賣投資乃按公允值計量外，綜合財務報表乃根據歷史成本準則編製。除另有列明外，綜合財務報表以美元（「美元」）呈列，而所有數值已約整至最接近之千位數。

#### 綜合基準

本綜合財務報表包括本集團截至2023年12月31日止年度之財務報表。附屬公司指本公司直接或間接控制之實體（包括結構性實體）。倘本集團因參與投資對象之業務而可或有權獲得可變回報，且有能藉對投資對象行使其權力而影響該等回報（即現有權利可使本集團能於當時指示投資對象之相關活動）時，則本集團獲得控制權。

於一般情況下均存在大多數投票權形成控制權之推定。當本公司擁有少於投資對象大多數投票權或類似權利時，於評估本公司對該投資對象是否擁有權力時，本集團考慮所有相關事實及情況，包括：

- (a) 與該投資對象之其他投票權持有人之合約安排；
- (b) 其他合約安排產生之權利；及
- (c) 本集團之投票權及潛在投票權。

附屬公司之財務報表乃於與本公司相同之報告期內採納一致之會計政策編製。附屬公司之業績乃於本集團取得控制權之日起綜合入賬，並繼續綜合入賬直至該控制權終止當日為止。

溢利或虧損或其他全面收入的各個部分乃歸屬於本集團母公司的擁有人及非控股權益，即使此舉引致非控股權益出現虧絀結餘。因本集團成員公司之間進行交易而產生之所有集團內公司間的資產及負債、權益、收入、開支及現金流量均會於綜合時悉數對銷。

倘事實和情況顯示上述三項控制權要素的其中一項或以上出現變動，本集團會重新評估是否仍控制投資對象。附屬公司擁有權權益之變動（並未失去控制權）作為一項股權交易入賬。

倘本集團失去一間附屬公司之控制權，則會取消確認有關資產（包括商譽）、負債、任何非控股權益及匯兌儲備；並確認任何保留投資之公允值及任何在損益表中產生的盈餘或虧絀。本集團先前在其他全面收入中確認之應佔部分，按假設本集團已直接出售相關資產或負債所須之相同基準重新分類至損益表或保留溢利（如適用）。



## 2 會計政策 (續)

### 2.2 會計政策之變動及披露

本集團已首次就本年度之財務報表應用以下新訂及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則第17號	保險合約
香港會計準則第1號及 香港財務報告準則實務聲明第2號之修訂	會計政策披露
香港會計準則第8號之修訂	會計估計的定義
香港會計準則第12號之修訂	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項
香港會計準則第12號之修訂	國際稅收改革 – 支柱二立法模版

適用於本集團的新訂及經修訂香港財務報告準則的性質及影響敘述如下：

- (a) 香港會計準則第1號之修訂規定實體須披露其重大會計政策資料，而非其主要會計政策。倘連同實體財務報表內其他資料一併考慮，會計政策資料可以合理預期會影響通用財務報表的主要使用者根據該等財務報表所作出的決定，則該會計政策資料屬重大。香港財務報告準則實務聲明第2號作出重要性判斷之修訂就如何將重要性概念應用於會計政策披露提供非強制性指引。本集團已在財務報表附註2披露重要會計政策資料。該等修訂對本集團財務報表任何項目的計量、確認或呈列並無任何影響。
- (b) 香港會計準則第8號之修訂澄清會計估計變更與會計政策變更之間的區別。會計估計被定義為財務報表中存在計量不確定性之貨幣金額。該等修訂亦澄清實體如何使用計量技術及輸入值以制定會計估計。由於本集團的方法及政策與該等修訂一致，該等修訂對本集團的財務報表並無任何影響。
- (c) 香港會計準則第12號之修訂與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項縮小香港會計準則第12號中初步確認的例外範圍，使其不再適用於產生相同的應課稅及可扣減暫時性差額的交易，例如租賃及退役責任。因此，實體須就該等交易產生的暫時性差額確認遞延稅項資產（倘有足夠的應課稅溢利）及遞延稅項負債。該等修訂自首次應用後對本集團的財務狀況或表現並無任何重大影響。





## 2 會計政策 (續)

### 2.2 會計政策之變動及披露 (續)

- (d) 香港會計準則第12號之修訂*國際稅收改革 – 支柱二立法模版*引入強制性暫時豁免確認及披露因實施經濟合作與發展組織發佈的支柱二立法模版產生的遞延稅項。該等修訂亦就受影響實體引入披露規定，以幫助財務報表使用者更好地了解實體面臨的支柱二所得稅風險，包括在支柱二立法生效期間單獨披露與支柱二所得稅有關的即期稅項，及在立法已頒佈或實質上已頒佈但尚未生效期間披露已知或可合理估計的其所面臨支柱二所得稅風險的資料。本集團已追溯應用該等修訂。由於本集團不屬於支柱二立法模版的範圍，故該等修訂對本集團並無任何影響。

### 2.3 已頒佈但尚未生效之香港財務報告準則

本集團並未於本財務報表中應用以下已頒佈但尚未生效之經修訂香港財務報告準則。本集團有意於該等經修訂香港財務報告準則生效時予以採納。

香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂	投資者及其聯營公司或合營企業之間之資產出售或注資 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第16號之修訂	售後租回的租賃負債 <sup>1</sup>
香港會計準則第1號之修訂	負債分類為流動或非流動 (「2020年修訂本」) <sup>1,4</sup>
香港會計準則第1號之修訂	附帶契諾的非流動負債 (「2022年修訂本」) <sup>1,4</sup>
香港會計準則第7號及 香港財務報表準則第7號之修訂	供應商融資安排 <sup>1</sup>
香港會計準則第21號之修訂	缺乏可兌換性 <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 於2024年1月1日或之後開始之年度期間生效

<sup>2</sup> 於2025年1月1日或之後開始之年度期間生效

<sup>3</sup> 尚未釐定強制生效日期，但可供採納

<sup>4</sup> 作為2020年修訂本及2022年修訂本結果，香港詮釋第5號*財務報表的呈報 – 借款人對載有按要求償還條款的定期貸款的分類*已進行修訂，以使相應措詞保持一致而結論保持不變

有關預期適用於本集團之該等香港財務報告準則之進一步資料如下。

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂針對香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號的規定於處理投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資時的不一致性。該等修訂規定當資產出售或注資構成一項業務時，須全數確認源自下游交易的盈虧。對於涉及不構成業務的資產的交易，交易產生的盈虧於投資者的損益確認，惟僅以非關連投資者於該聯營公司或合營企業的權益為限。該等修訂將於日後應用。香港會計師公會已撤銷先前對香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號修訂的強制生效日期。然而，該等修訂現時可供採納。



## 2 會計政策 (續)

### 2.3 已頒佈但尚未生效之香港財務報告準則 (續)

香港財務報告準則第16號之修訂訂明賣方－承租人於計量售後回租交易中產生的租賃負債時所採用的規定，以確保賣方－承租人不確認與其保留的使用權有關的任何收益或虧損金額。該等修訂自2024年1月1日或之後開始的年度期間生效，並將追溯應用於香港財務報告準則第16號首次應用日期(即2019年1月1日)之後簽訂的售後回租交易，並獲准提早應用。該等修訂預期不會對本集團財務報表產生任何重大影響。

2020年修訂本澄清將負債分類為流動或非流動的規定，包括何謂延遲結算的權利以及該權利必須於報告期末存在。負債的分類不受該實體行使其延遲結算權利的可能性的影響。該等修訂亦澄清負債可以本身的股本工具結算，而只在可轉換負債的轉換權本身作為股本工具入賬的情況下，負債的條款才不會影響其分類。2022年修訂本進一步澄清，於貸款安排產生的負債契諾中，僅實體於報告日期或之前必須遵守的契諾才影響該負債分類為流動或非流動。對於實體須於報告期後12個月內遵守未來契諾所涉及的流動負債，須作出額外披露。該等修訂應追溯應用，並獲准提早應用。提早應用2020年修訂本的實體須同時應用2022年修訂本，反之亦然。本集團現正評估該等修訂之影響以及現有貸款協議是否需要修訂。根據初步評估，該等修訂預期不會對本集團財務報表產生任何重大影響。

香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號修訂澄清供應商融資安排的特點，並規定須就該等安排作出額外披露。該等修訂的披露規定旨在幫助財務報表的使用者了解供應商融資安排對實體的負債、現金流量及流動資金風險的影響。允許提早應用該等修訂。該等修訂就比較資料、年報期開始時的定量信息及中期披露提供若干過渡豁免。該等修訂預期不會對本集團的財務報表產生任何重大影響。

香港會計準則第21號修訂訂明實體應如何評估某種貨幣可否兌換為另一種貨幣，以及在缺乏可兌換性的情況下，實體應如何估計計量日期的即期匯率。該等修訂要求披露信息，使財務報表使用者了解貨幣不可兌換的影響。允許提早應用。在應用該等修訂時，實體不得重列比較資料。首次應用該等修訂的任何累計影響應在首次應用之日確認為對保留溢利期初結餘的調整或於權益單獨組成部分的累計折算差額的調整(如適用)。該等修訂預期不會對本集團的財務報表產生任何重大影響。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策

#### 於聯營公司之投資

聯營公司為本集團於其一般不少於20%股本投票權中擁有長期權益之實體，且對其有重大影響力。重大影響力指參與投資對象之財務及經營決策之權力，但非控制或共同控制該等決策之權力。

本集團於聯營公司的投資乃根據權益會計法，在綜合財務狀況表內，按本集團的應佔資產淨值扣除減值虧損呈列。本集團應佔聯營公司收購後業績及其他全面收入份額分別計入綜合損益表及綜合其他全面收入。此外，倘於聯營公司的權益內直接確認一項變動，則本集團會於綜合權益變動表內確認其於任何有關變動的應佔份額(如適用)。本集團與其聯營公司交易所產生的未變現盈虧，均按本集團於聯營公司的投資為限進行抵銷，惟未變現虧損顯示已轉讓資產出現減值除外。收購聯營公司或合營企業所產生的商譽計入本集團於聯營公司之投資的一部分。

於失去對聯營公司的重大影響力或合營企業的共同控制權後，本集團按其公允值計量及確認任何保留投資。於失去重大影響力或共同控制權時，聯營公司或合營企業的賬面值與保留投資的公允值及出售所得款項之間的任何差額於損益內確認。

#### 業務合併及商譽

業務合併使用收購法列賬。所轉讓之代價按收購日期公允值計量，即本集團向被收購公司前擁有人轉讓之資產、承擔之負債以及本集團為換取被收購公司的控制權而發行之股本權益於收購日期之公允值之和。於各業務合併中，本集團選擇是否以公允值或按分佔被收購公司可識別資產淨值之比例，計算於被收購公司的非控股權益。非控股權益之所有其他部分均以公允值計量。收購相關成本於產生時支銷。

本集團確定其已收購一項業務，所收購之一系列綜合活動及資產須包括二者可共同對創造產出能力有重大貢獻的投入及實質過程。

本集團收購一項業務時，會根據於收購日期之合約條款、經濟情況及相關條件評估金融資產及負債以進行適當之分類及指派。這包括分拆被收購公司的主合約中之嵌入式衍生工具。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 業務合併及商譽 (續)

收購方將予轉讓之任何或然代價於收購日期按公允值確認。分類為資產或負債之或然代價按公允值計量，而公允值變動則於損益表中確認。分類為權益之或然代價並無重新計量，而後結算於權益中入賬。

商譽最初按成本計量，即所轉讓之代價、就非控股權益確認之金額及本集團之前於被收購公司持有之任何股本權益的任何公允值之總額，超出所收購之可識別資產及所承擔之負債之差額。倘此代價與其他項目之和低於所收購資產淨值之公允值，於重新評估後，差額於損益表中確認為議價收購收益。

於初步確認後，商譽按成本減任何累計減值虧損計量。每年對商譽進行減值測試一次，或倘有事件發生或情況改變，顯示賬面值有可能減值時，則會更頻繁地進行測試。本集團於12月31日進行其年度商譽減值測試。就減值測試而言，因業務合併所得之商譽，由收購日期起，分配到本集團預期於合併後將因協同效應而得益之各現金產生單位或現金產生單位組別，而不管本集團其他資產或負債有否分配到該等單位或單位組別。

減值通過評估與商譽有關之現金產生單位(現金產生單位組別)之可收回金額釐定。當現金產生單位(現金產生單位組別)之可收回金額少於賬面值時，則確認減值虧損。於往後期間，不得撥回已就商譽確認之減值虧損。

當商譽分配至現金產生單位(或現金產生單位組別)，而該單位內之部分業務將被出售，則與所出售業務有關之商譽於釐定出售該業務之收益或虧損時計入該業務之賬面值。在此情況下出售之商譽按被出售業務與所保留現金產生單位部分之相對價值計量。

#### 公允值計量

本集團於各報告期終按公允值計量其持作買賣投資。公允值乃在市場參與者於計量日期進行之有序交易中出售資產所收取或轉移負債所支付之價格。公允值計量乃基於假設出售資產或轉移負債的交易於資產或負債的主要市場，或在無主要市場的情況下，則於對該資產或負債最有利的市場進行。本集團可於該主要或最有利市場進行交易。資產或負債的公允值乃採用市場參與者為資產或負債定價時所用之假設計量(假設市場參與者依照彼等之最佳經濟利益行事)。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 公允值計量 (續)

非金融資產的公允值計量考慮市場參與者最大限度及最合理利用資產或將其出售予將最大限度及最合理利用資產的其他參與者產生經濟利益的能力。

本集團使用適用於不同情況的估值方法，確保有足夠資料計量公允值，以盡量利用相關可觀察輸入數據及盡量減少使用不可觀察輸入數據。

公允值於財務報表計量或披露的所有資產及負債，基於對公允值計量整體屬重要的最低輸入數據水平按如下所述在公允值層級中分類：

- 第一級 – 根據相同資產或負債於活躍市場中的報價 (未經調整)
- 第二級 – 根據對公允值計量有重大影響之最低輸入數據可直接或間接被觀察之估值方法
- 第三級 – 根據對不可觀察之公允值計量有重大影響之最低輸入數據之估值方法

對於在本財務報表內按經常基準確認之資產及負債，本集團於各報告期終根據對於公允值計量整體有重大影響之最低輸入數據通過重估分類以確定各層級之間是否出現轉移。

#### 非金融資產減值

倘若出現任何減值跡象，或當須每年對非金融資產 (存貨、投資物業及遞延稅項資產除外) 進行減值測試時，則會估計資產之可收回金額。除非某類資產產生之現金流入大致上不能獨立於其他資產或多項資產所產生之現金流入 (在此情況下，可收回金額按資產所屬之現金產生單位釐定)，否則資產之可收回金額按資產或現金產生單位之使用價值與其公允值減出售成本之較高者計算，並按個別資產釐定。

對現金產生單位進行減值測試時，倘可按合理一致基礎分配，公司資產 (例如總部大樓) 的部分賬面值可分配至個別現金生產單位，否則其將分配至最小現金產生單位組別。

減值虧損僅於資產賬面值超過其可收回金額時確認。在評估使用價值時，估計日後現金流量乃按除稅前折現率計算其現值，該折現率反映目前市場對貨幣時間值之評估及該資產的特定風險。減值虧損乃在其產生期間自損益表內與減值資產功能相符的開支類別中扣除。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 非金融資產減值 (續)

每個報告期終會評定是否有跡象顯示之前已確認之減值虧損不再存在或可能已經減少。倘出現該等跡象，則會估計可收回金額。僅當用以釐定該資產可收回金額之估計出現變動時，方會撥回之前就資產確認之減值虧損(商譽除外)，惟撥回金額不得超過倘過往年度並無就資產確認減值虧損而釐定之賬面值(經扣除任何折舊／攤銷)。

#### 關聯人士

在下列情況下，有關人士將被視為本集團之關聯人士：

(a) 該方為一名人士或與該名人士關係密切的家庭成員，而該名人士

- (i) 控制或共同控制本集團；
- (ii) 對本集團施加重大影響；或
- (iii) 為本集團或本集團母公司之主要管理人員；

或

(b) 該方為符合下列任何條件之實體：

- (i) 該實體與本集團屬同一集團的成員公司；
- (ii) 一間實體為另一實體的聯營公司或合營企業(或另一實體的母公司、附屬公司或同系附屬公司)；
- (iii) 該實體及本集團均為同一第三方的合營企業；
- (iv) 一間實體為第三方實體的合營企業，而另一實體為該第三方實體的聯營公司；
- (v) 該實體為本集團或與本集團有關之實體為其僱員福利而設立之離職後福利計劃；
- (vi) 該實體由(a)項所述人士控制或共同控制；
- (vii) 於(a)(i)項所述人士對該實體有重大影響或屬該實體(或該實體的母公司)主要管理人員；及
- (viii) 該實體或屬該實體其中一部分的集團旗下任何成員公司為向本集團或本集團母公司提供主要管理人員服務。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 物業、廠房及設備及其折舊

除在建工程(「在建工程」)外之物業、廠房及設備乃以成本減累計折舊及任何減值虧損後列賬。物業、廠房及設備項目之成本包括其購買價及使資產達到可使用狀態及地點作擬定用途之任何直接應佔成本。

物業、廠房及設備項目投入運作後產生之開支，例如維修及保養開支，一般於產生期間自損益表中扣除。倘能符合確認條件，重大檢查之開支可於資產賬面值撥充資本作為重置。倘物業、廠房及設備之主要部分需每隔一段時間予以更換，本集團會確認該等部分為具有特定使用年期之個別資產，並於隨後進行折舊。

每項物業、廠房及設備之折舊乃按其估計可使用年期以直線法撇銷其成本至其殘值計算。就此所用之主要年率如下：

永久業權土地	不予折舊
樓宇	2.5%至5%
廠房及機器	10%
租賃物業裝修	於租賃期內及10%(以較短者為準)
汽車	20%
傢俬、裝置及設備	20%

倘一項物業、廠房及設備之各部分擁有不同可使用年期，則該項目成本以合理之基準分配給各部分，而各部分獨立計算折舊。至少於每個財政年度末檢討及調整(如適當)殘值、可使用年期及折舊方法。

物業、廠房及設備以及任何初步確認之任何重大部分於出售時或預期使用或出售不會帶來未來經濟利益時取消確認。於取消確認資產之年度在損益表中確認之任何出售或報廢收益或虧損，指有關資產之銷售所得款項淨額與賬面值之差額。

在建工程按成本減任何減值虧損列賬，並且不計算折舊。在建工程於完成及可供使用時重新分類為物業、廠房及設備之適當類別。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 投資物業

投資物業乃土地及樓宇(包括使用權資產)之權益，而持有投資物業是為賺取租金收入及／或資本增值。該等物業初步以成本(包括交易成本)計量。於初步確認後，投資物業乃按成本減累計折舊及任何累計減值虧損列賬。

折舊乃使用直線法以年率2%至11%計算，於投資物業的估值可使用年期內撇銷其成本。

報廢或出售投資物業之任何盈虧於報廢或出售之年度內在損益表確認。

#### 無形資產(不包括商譽)

個別收購之無形資產於初步確認時按成本計量。在業務合併過程中收購無形資產之成本是收購當日之公允值。無形資產之可使用年期乃評估為有限或無限。有限年期之無形資產其後按可使用經濟年期攤銷，並於該無形資產可能出現減值跡象時評估減值情況。有限可使用年期之無形資產的攤銷年期及攤銷方法須至少於每個財政年度末作檢討。

無限定使用年期之無形資產每年均會個別或在現金產生單位層面上作減值測試。該等無形資產不作攤銷。無限定使用年期的無形資產之可使用年期每年作檢討，以釐定無限定使用年期之評估是否仍具理據。如結果為否定，則從無限定使用期改為有限使用期之轉變須按往後基準入賬。

#### 租賃

本集團在合約開始時評估合約是否為或包含租賃。倘合約為換取代價而給予在一段時間內控制已識別資產使用的權利，則該合約為或包含租賃。

#### 本集團作為承租人

本集團對所有租賃(惟短期租賃及低價值資產租賃除外)採取單一確認及計量方法。本集團確認租賃負債以作出租賃款項，而使用權資產乃使用相關資產的權利。





## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 租賃 (續)

##### 本集團作為承租人 (續)

#### (a) 使用權資產

使用權資產在租賃生效日期(即相關資產可供使用當日)確認。使用權資產按成本減任何累計折舊及任何減值虧損計量，並就任何租賃負債的重新計量作出調整。使用權資產成本包括已確認的租賃負債金額、已產生的初始直接成本及在生效日期或之前作出的租賃款項減任何已收取的租賃優惠。使用權資產在其租賃期及資產估計可使用年期(以較短者為準)內按直線法計提折舊，如下：

租賃土地	33至47年
辦公室及倉庫	2至10年
設備	2至8年

倘租賃資產的所有權於租賃期結束前轉移至本集團或成本反映了購買權獲行使，則使用該資產的估計可使用年期計算折舊。

#### (b) 租賃負債

租賃負債於租賃生效日期以租賃期內作出的租賃款項的現值確認。租賃款項包括固定付款(含實質固定付款)減任何應收租賃優惠、取決於指數或利率的可變租賃付款以及預期根據剩餘價值擔保支付的金額。租賃付款亦包括本集團合理確定將行使的購買權的行使價及在租期反映本集團行使終止租賃選擇權時，有關終止租賃的罰款。不取決於指數或利率的可變租賃付款在出現觸發付款的事件或條件的期間內確認為開支。

於計算租賃款項的現值時，由於租賃中隱含的利率不易釐定，故本集團採用在租賃生效日期的增量借款利率。在生效日期之後，租賃負債的金額予以增加以反映利息的累積，並就已作出的租賃款項予以減少。此外，倘有修改、租賃期發生變化、租賃款項變動(如因指數或利率變動導致日後租賃款項出現變動)或購買相關資產的選擇權評估變化，則租賃負債的賬面值會重新計量。

本集團的租賃負債獨立披露於綜合財務狀況表。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 租賃 (續)

##### 本集團作為承租人 (續)

#### (c) 短期租賃及低價值資產租賃

本集團對機器及設備的短期租賃(即自生效日期起計租賃期為12個月或以下，並且不包含購買權的該等租賃)應用短期租賃確認豁免。本集團亦對被視為低價值的辦公室設備、筆記型電腦及汽車應用低價值資產的確認豁免。短期租賃及低價值資產租賃的租賃款項在租賃期內按直線法確認為開支。

##### 本集團作為出租人

當本集團作為出租人，於租賃開始時(或租賃修改時)將其租賃分類為經營租賃或融資租賃。

本集團並未轉讓資產擁有權所附帶的絕大部分風險及回報的租賃歸類為經營租賃。租金收入於租賃期內按直線法入賬，並計入損益表之其他收入。於磋商及安排經營租賃時產生的初始直接成本乃計入租賃資產的賬面值，並於租賃期內按相同基準確認為租金收入。

#### 投資及其他金融資產

##### 初步確認及計量

金融資產於初步確認時分類，其後按攤銷成本及公允值計入損益計量。

於初步確認時，金融資產分類取決於金融資產的合約現金流量特點及本集團管理該等金融資產的業務模式。除並無重大融資成分的交易應收賬款外，本集團初步按公允值加上(倘金融資產並非按公允值計入損益)交易成本計量金融資產。並無重大融資成分的交易應收賬款乃根據香港財務報告準則第15號來自客戶合約之收益釐定的交易價格按照下文「收益確認」所載政策計量。

為使金融資產按攤銷成本進行分類及計量，需產生純粹為支付本金及未償還本金的利息(「純粹為支付本金及利息」)之現金流量。現金流量並非純粹支付本金及利息的金融資產，不論其業務模式，均按公允值計入損益分類及計量。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 投資及其他金融資產 (續)

##### 初步確認及計量 (續)

本集團管理金融資產的業務模式指其管理其金融資產以產生現金流量的方法。業務模式確定現金流量是否將來自收集合約現金流量、出售金融資產，或兩者。按攤銷成本分類及計量的金融資產旨在持有金融資產以收取合約現金流量的業務模式中持有，而按公允值計入其他全面收入分類及計量的金融資產則旨在持有以收取合約現金流量及出售的業務模式中持有。未在上述業務模式中持有的金融資產按公允值計入損益分類及計量。

須按照市場規定或慣例所設定之期間內交付資產之金融資產買賣，於交易日期（即本集團承諾購買或出售資產之日期）確認。

##### 期後計量

金融資產按其分類進行之其後計量如下：

##### 按攤銷成本計量的金融資產 (債務工具)

按攤銷成本計量的金融資產其後使用實際利率法計量，並可能受減值影響。當資產取消確認、修訂或減值時，收益及虧損於損益表中確認。

##### 按公允值計入損益之金融資產

按公允值計入損益之金融資產乃按公允值於綜合財務狀況表中列賬，而其公允值的淨變動則於損益表中確認。

該類別包括本集團並無不可撤回地選擇按公允值計入其他全面收益進行分類的衍生工具及資本投資。資本投資的股息在支付權確立時亦於損益表中確認為其他收入。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 取消確認金融資產

金融資產(或(如適用)一項金融資產之一部分或一組同類金融資產之一部分)主要於下列情況下將取消確認(即從本集團之綜合財務狀況表中移除):

- 收取該項資產所得現金流量之權利經已屆滿; 或
- 本集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量之權利, 或已根據一項「轉手」安排承擔責任, 在無重大延誤之情況下, 將所收到之現金流量全數付予第三方; 及(a)本集團已轉讓該項資產之絕大部分風險及回報; 或(b)本集團並無轉讓或保留該項資產絕大部分風險及回報, 但已轉讓該項資產之控制權。

如本集團已轉讓其收取該項資產所得現金流量之權利或已訂立一項轉手安排, 則其將評估是否保留資產擁有權之風險及回報以及其程度。倘並無轉讓或保留該項資產之絕大部分風險及回報, 且並無轉讓該項資產之控制權, 本集團會繼續確認該項已轉讓資產, 條件為本集團須持續參與該項資產。於該情況下, 本集團亦確認相關負債。已轉讓資產及相關負債乃按反映本集團已保留之權利及責任之基準計量。

對已轉讓資產作擔保的形式進行之持續參與, 按該資產的原有賬面值與本集團應要償還的最高代價兩者之較低者計量。

#### 金融資產減值

本集團就並非按公允值計入損益持有的所有債務工具確認預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備。預期信貸虧損乃基於根據合約到期的合約現金流量與本集團預期收取並按原始實際利率的概約利率折現的所有現金流量之間的差額釐定。預期現金流量將包括出售所持抵押品或合約條款所包含的其他信貸升級措施所得的現金流量。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 金融資產減值 (續)

##### 一般方法

預期信貸虧損分兩階段確認。就初步確認後信貸風險並無大幅增加的信貸敞口而言，會為未來12個月(12個月預期信貸虧損)可能發生的違約事件所產生的信貸虧損計提預期信貸虧損撥備。就初步確認後信貸風險大幅增加的信貸敞口而言，須就預期於敞口的餘下年期產生的信貸虧損計提減值撥備，不論違約的時間(年限內預期信貸虧損)。

於各報告日期，本集團評估金融工具的信貸風險自初步確認後是否顯著增加。於評估時，本集團就金融工具於報告日期發生違約的風險與金融工具於初步確認當日發生違約的風險進行比較，並考慮合理且可靠及毋須付出不必要的成本或努力即可獲得的資料，包括過往及前瞻性資料。本集團認為，當合約付款逾期超90天時，信貸風險大幅增加。

本集團會在合約付款逾期90天時考慮金融資產違約。然而，在若干情況下，當內部或外部資料反映，在沒有計及任何現有信貸提升措施前，本集團不大可能悉數收到未償還合約款項，則本集團亦可認為金融資產違約。倘無法合理預期收回合約現金流量，則撇銷金融資產。

按攤銷成本計量的金融資產需根據一般法進行減值，並就預期信貸虧損之計量按以下階段分類，惟於下文詳述應用簡化方法的交易應收賬款除外。

- 階段一 – 信貸風險自初步確認後並未顯著增加及虧損撥備按相當於12個月預期信貸虧損的金額計量的金融工具
- 階段二 – 信貸風險自初步確認後顯著增加但並非屬信貸減值金融資產及虧損撥備按相當於年限內預期信貸虧損的金額計量的金融工具
- 階段三 – 於報告日期為信貸減值(但並非購入或源生的信貸減值)及虧損撥備按相當於年限內預期信貸虧損的金額計量的金融資產



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 金融資產減值 (續)

##### 簡化方法

就不包括重大融資成分的交易應收賬款，本集團計算預期信貸虧損時應用簡化法。根據簡化方法，本集團並無追蹤信貸風險的變化，反而於各報告日期根據年限內預期信貸虧損確認虧損撥備。本集團已根據其以往信貸虧損經驗，建立撥備矩陣，並就債務人及經濟環境的特定前瞻性因素作出調整。

#### 金融負債

##### 初步確認及計量

金融負債於初步確認時分類為貸款及借貸或應付賬款 (如適用)。

所有金融負債初步按公允值確認及倘為貸款及借貸及應付賬款，則扣除直接歸屬交易成本。

##### 按攤銷成本列賬於金融負債之其後計量 (交易及其他應付款項以及借貸)

初步確認後，交易及其他應付款項以及計息借貸其後以實際利率法按攤銷成本計量，惟倘折現影響並不重大，則按成本列賬。當負債取消確認及按實際利率進行攤銷程序時，收益及虧損於損益表中確認。

攤銷成本之計算已考慮任何收購折讓或溢價及屬實際利率組成部分之費用或成本。實際利率攤銷會計入損益表之融資成本內。

#### 取消確認金融負債

金融負債乃於有關負債承擔被解除或註銷或屆滿時取消確認。

倘一項現有金融負債被相同貸款人按完全不同的條款取代，或現有負債條款被重大修改，該取代或修改會被視作取消確認原有負債及確認一項新負債，且各賬面值之間之差額會於損益表內確認。

#### 抵銷金融工具

倘具現時可強制執行法定權利抵銷已確認金額及有意以淨額結算，或同時變賣資產及清償負債，金融資產與金融負債方可互相抵銷，並在財務狀況報表內以淨額列報。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 存貨

存貨按成本及可變現淨值兩者中之較低者入賬。成本乃以加權平均成本法釐定，若為在製品及製成品，則包括直接物料、直接人工及適當比例之間接費用。可變現淨值乃按估計售價減達至完成及出售所需之任何估計成本計算。

#### 現金及等同現金項目

綜合財務狀況表內的現金及等同現金項目包括手頭現金及銀行存款以及可隨時兌換為已知數額現金的一般於三個月內到期的短期高流動性存款，其價值變動風險不大及為了滿足短期現金承擔而持有。

就綜合現金流量表而言，現金及等同現金項目包括手頭現金及銀行存款以及上文所界定的短期存款，減去須於要求時償還並構成本集團現金管理重要部分之銀行透支。

#### 撥備

當由以往事項而引致須承擔現時之責任(法定或推定)很可能導致未來資源外流，且該項責任之金額能可靠評估，方可確認撥備。

當折現之影響重大時，撥備之確認數額乃清償債項所需之預期未來開支於報告期終之現值。隨時間過去而增加之折現現值會計入損益表之融資成本內。

#### 所得稅

所得稅包括即期稅項及遞延稅項。與於損益賬外確認之項目有關之所得稅於損益賬外之其他全面收入或直接於權益確認。

即期稅項資產及負債乃根據於報告期終已實施或大致上已實施之稅率(及稅法)，並考慮本集團業務所在國家之現有詮釋及慣例，按預期將從稅務當局收回或將支付予稅務當局之金額計量。

遞延稅項是以報告期終資產及負債之稅基與其用作財務報告用途之賬面值之間的暫時性差額以負債法計算。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 所得稅 (續)

就所有應課稅暫時性差額確認遞延稅項負債，惟：

- 因初步確認一項交易(非業務合併)中之商譽或資產或負債所產生、交易時對會計溢利或應課稅溢利或虧損不構成影響且不會引致等額應課稅及可扣減暫時性差額之遞延稅項負債除外；及
- 有關附屬公司及聯營公司投資所產生之應課稅暫時性差額(撥回暫時性差額之時間可受控制，而暫時性差額於可預見之將來可能不會撥回)除外。

所有可扣減暫時性差額及未動用稅項抵免與未動用稅項虧損之結轉，均被確認為遞延稅項資產，惟只限於在有應課稅溢利可供抵銷可扣減暫時性差額，及未動用稅項抵免與未動用稅項虧損之結轉可予動用之情況下，惟：

- 有關可扣減暫時性差額之遞延稅項資產由初步確認一項交易(非業務合併)中之資產或負債所產生、而交易時對會計溢利或應課稅溢利或虧損不構成影響，且不會引致等額應課稅及可扣減暫時性差額除外；及
- 就與附屬公司及聯營公司投資有關之可扣減暫時性差額而言，只限於暫時性差額可能於可見將來撥回及有應課稅溢利可供抵銷暫時性差額時，方會確認遞延稅項資產。

於每個報告期終檢討遞延稅項資產之賬面值，並扣減至當不再可能有足夠應課稅溢利讓所有或部分遞延稅項資產被動用時為止。於每個報告期終重新評估未被確認之遞延稅項資產，如可能有足夠應課稅溢利讓所有或部分遞延稅項資產被收回時，則會予以確認。

遞延稅項資產及負債以預期適用於資產變現或負債清還期間之稅率衡量，根據於報告期終已實施或大致上已實施之稅率(及稅法)計算。

倘若及僅當本集團有可合法強制執行權利，可將即期稅項資產與即期稅項負債抵銷，且遞延稅項資產與遞延稅項負債與同一稅務機關對同一應課稅實體或於各未來期間預期有大額遞延稅項負債或資產需要結算或清償時，擬按淨額基準結算即期稅項負債及資產或同時變現資產及結算負債之不同稅務實體徵收之所得稅相關，則遞延稅項資產與遞延稅項負債可予抵銷。





## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 收益確認

##### 來自客戶合約之收益

來自客戶合約之收益於貨品或服務的控制權轉移予客戶時，以本集團預期就交換該等貨品或服務有權獲得的代價金額確認。

倘合約內之代價包含可變金額，代價金額乃按本集團將有權以轉移貨品或服務予客戶為交換所收取的金額作出估計。可變代價在合約開始時估計並受到約束，直到隨後解決與可變代價相關的不確定因素時，確認的累計收益極有可能不會發生重大收益撥回。

就客戶付款至轉移與承諾貨品或服務的期間為一年或以下的合約而言，交易價格採用香港財務報告準則第15號的可行權宜方法，不會就重大融資組成部分的影響進行調整。

#### 銷售傢俬

銷售傢俬的收益應於該資產控制權轉移予客戶時確認，通常為傢俬交付時間。

#### 其他收入

租金收入按時間比例基準在租賃期內確認。租賃相關收入於提供服務及設施時確認，主要為電費、水費及蒸汽費。

服務費用收入隨著提供服務的時間確認。

利息收入應用實際利率法按累計基準確認，所採用的利率為在金融工具的預期壽命或更短期間(如適用)將估計未來現金收入準確折現至金融資產賬面淨值。

股息收入於確立股東收取付款的權利時、股息涉及的經濟利益可能流入本集團且股息金額能可靠計量時進行確認。

#### 合約負債

合約負債於作出付款或付款到期時(以較早者為準)確認。合約負債於本集團履行合約時確認為收益(即將相關貨品或服務控制權轉讓予客戶)。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 以股份為基礎付款

本公司實施購股權計劃。本集團(僱員包括董事)以股份為基礎付款方式收取報酬，僱員提供服務以換取股本工具(「股本結算交易」)。與僱員進行股本結算交易之成本，乃參照授出日期之公允值而計量。

股本結算交易之成本，連同權益相應增加部分，在績效及／或服務條件達成之期間內列入僱員福利開支。在歸屬日期前，於每個報告期終確認之股本結算交易之累計開支，反映歸屬期已屆滿部分及本集團對最終將會歸屬之股本工具數目之最佳估計。在某一期間內在損益表內扣除或計入，乃反映累計開支於期初與期終確認時之變動。

釐定獎勵之授出日公允值並不考慮服務及非市場績效條件，惟能達成條件之可能性則被評定為將最終歸屬為本集團權益工具數目之最佳估計的一部分。市場績效條件將反映在授出日之公允值。附帶於獎勵中但並無相關聯服務要求之其他任何條件皆視為非歸屬條件。反映非歸屬條件之獎勵公允值若當中不包含服務及／或績效條件乃即時予以支銷。

對於因未能符合非市場績效條件及／或服務條件而尚未最終歸屬之獎勵，不會確認任何開支。若獎勵包含市場或非歸屬條件，則該等交易只要所有其他績效及／或服務條件已經達成，不論市場或非歸屬條件是否達成，均會被視為已歸屬。

倘若以股本結算之授予之條款有所變更，如授予之原來條款已經達成，則所確認之開支最少須達到猶如條款並無任何變更之水平。此外，倘若按變更日期計量，任何變更導致以股份支付交易之總公允值有所增加，或為僱員帶來其他利益，則應就該等變更確認開支。倘若以股本結算之授予被註銷，應按已於註銷日期歸屬，任何尚未確認之授予開支，均會即時確認。

計算每股盈利時，未行使購股權之攤薄效應反映為額外股份攤薄。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 其他僱員福利

##### 退休金計劃

本集團於中國內地經營的附屬公司之僱員須參與由當地市政府管理之中央退休金計劃。該等附屬公司須向中央退休金計劃作出薪資的若干指定百分比之供款。該等供款根據中央退休金計劃之規例成為應付款項時於損益表中扣除。

本公司於美國的附屬公司已就美國的合資格僱員設立界定供款退休計劃。該等計劃之資產與本集團之資產分開，在受託人控制之基金內持有。

##### 借貸成本

所有借貸成本均於產生期間支銷。借貸成本包括實體就借入資金產生之利息及其他成本。

##### 股息

當末期股息獲股東在股東大會上批准後，即獲確認為負債。建議末期股息於財務報表附註內披露。

由於本公司之組織章程大綱及細則授予董事宣派中期股息之權力，故董事會會同時建議宣派中期股息。因此，中期股息於建議宣派後即時確認為負債。

##### 外幣

本綜合財務報表以本公司之功能貨幣美元呈列。本集團內各實體自行決定其功能貨幣，各實體之財務報表項目均以所選功能貨幣計量。本集團各實體所記錄之外幣交易初步按交易日彼等各自之功能貨幣之匯率換算入賬。以外幣為計價單位之貨幣資產及負債，按有關功能貨幣於報告期終之匯率再換算。由結算或換算貨幣項目而產生之差額於損益表確認。



## 2 會計政策 (續)

### 2.4 主要會計政策 (續)

#### 外幣 (續)

按歷史成本列賬、以外幣計量之非貨幣項目，採用初步交易日期之匯率換算。按公允值計量、以外幣計值之非貨幣項目，採用計量公允值日期之匯率換算。換算非貨幣項目所產生之收益或虧損與確認該項目公允值變動之盈虧之處理方法一致（換言之，於其他全面收入或損益確認公允值盈虧之項目之匯兌差額，亦分別於其他全面收入或損益確認）。

為釐定初步確認有關資產的匯率、終止確認非貨幣性資產或與預收代價相關的非貨幣性負債時之開支或收入，初步交易日期是指本集團初步確認非貨幣性資產或預收代價產生的非貨幣性負債之日期。如有多個預付或預收款項，則本集團須釐定各支付預付款項或收到預收款項之交易日期。

若干海外附屬公司使用美元以外貨幣作為功能貨幣。於報告期末，該等實體之資產與負債按報告期末之匯率換算為美元，其損益表則按與交易日期之現行匯率相若的匯率換算為美元。

因此而產生之匯兌差額在其他全面收入中確認及於匯兌儲備中累計。於出售境外業務時，在儲備中與該特定境外業務有關之累計金額於損益表確認。

就綜合現金流量表而言，海外附屬公司之現金流量按現金流動日期通行之匯率換算為美元。於年內經常從海外附屬公司產生之現金流量按年內的加權平均匯率換算為美元。



### 3. 主要會計判斷及估計

本集團財務報表之編製，需要管理層作出會影響所呈報收入、開支、資產及負債之金額及其相關披露以及或然負債披露之判斷、估計及假設。該等假設及估計之不明朗因素可能導致需要對未來受影響之資產或負債之賬面值作出重大調整。

#### 判斷

於應用本集團會計政策時，除涉及估計者外，管理層已作出以下對綜合財務報表內已確認金額構成最大影響之判斷：

#### 經營租賃承擔 – 本集團為出租人

本集團已就其投資物業訂立商業及工業物業租約。本集團已基於對有關安排之條款及條件所作評估，斷定其保留該等已根據經營租賃出租的物業之所有重大風險及回報。

#### 投資物業與自用物業之間的分類

本集團釐定物業是否符合投資物業之資格，並已制定標準從而作出判斷。投資物業為持有以賺取租金或作資本增值或同時作這兩種用途之物業。因此，本集團認為物業是否帶來現金流，很大程度不受本集團所持有之其他資產影響。

若干物業包含持有以賺取租金或作資本增值的部分，以及持有以用作生產或提供貨品或服務或作行政用途之另一部分。倘該等部分可分開出售或根據融資租賃分開出租，則本集團會將該部分獨立入賬。倘該等部分不可分開出售，則只有在不重大的部分乃持有作生產或提供貨品或服務或作行政用途之情況下，該物業才是投資物業。

#### 存貨的可變現淨值

計算存貨的可變現淨值要求管理層於決定合適的成本計算基準及評估年終存貨的可變現淨值是否低於存貨的賬面值作出重大判斷。於決定過剩及陳舊存貨撥備時亦須作出判斷，此乃由於該決定乃基於預測存貨使用及銷售情況作出。



### 3. 主要會計判斷及估計 (續)

#### 估計不明朗因素

有關未來之主要假設及於報告期終導致估計不明朗之其他主要因素(很可能導致下個財政年度內之資產及負債賬面值須作出重大調整)載述如下。

#### 其他無形資產之可使用年期

於2023年12月31日,本集團無形資產的賬面值(商譽除外)約為4,400,000美元(2022年:4,400,000美元)。資產的估計可使用年期反映管理層根據客源流失及續訂銷售合約的可能性等若干假設計其他無形資產預期將為本集團帶來淨現金流的年期。

實際經濟年期可能與估計可使用年期不同。定期檢討可能令估計可使用年期出現變動,因而導致在未來數年之攤銷開支及減值虧損有所變動。其他無形資產之詳情載於附註17。

#### 商譽減值

本集團最少每年一次釐定商譽是否減值。此要求估計獲分配商譽之現金產生單位之使用價值。估計使用價值時,本集團須估計現金產生單位之預期未來現金流量,亦須選擇合適之折現率,以計算該等現金流量之現值。於2023年12月31日,商譽之賬面值為25,793,000美元(2022年:25,793,000美元)。進一步詳情載於附註16。

#### 交易應收賬款預期信貸虧損撥備

本集團使用撥備矩陣計算交易應收賬款的預期信貸虧損。撥備率乃基於具有類似虧損模式的不同客戶分部組別逾期的日數釐定。

撥備矩陣初步基於本集團過往觀察所得違約率而釐定。本集團將調整矩陣,藉以按前瞻性資料調整過往信貸虧損經驗。舉例而言,倘預測經濟情況(即實際消費支出)預期將於未來一年惡化,可能導致貿易分部違約事件增加,則會調整過往違約率。於各報告日期,過往觀察所得違約率將予更新,並會分析前瞻性估計變動。

對過往觀察所得違約率、預測經濟情況及預期信貸虧損之間的關連性進行的評估屬重大估計。預期信貸虧損金額對情況變化及預測經濟情況相當敏感。本集團過往信貸虧損經驗及預測經濟情況亦未必能代表客戶日後的實際違約情況。有關本集團交易應收賬款的預期信貸虧損資料於附註20披露。



## 4. 經營分部資料

本集團之收益主要來自製造及銷售傢俬。

為方便資源分配及評估表現，本集團執行董事按個別品牌審閱營運業績及財務資料。彼等專注於每一個品牌的營運業績。每一個品牌構成本集團旗下一個經營分部。鑑於品牌之經濟特質相似、產品類同、在類似生產程序下生產以及目標客戶相近，本集團各經營分部乃集合為單一呈報分部，因此並無編製獨立分部資料。

分部除稅前溢利36,810,000美元（2022年：69,838,000美元）乃單一呈報分部所賺取之除稅前溢利，而不包括行政費用、其他收入、收益、虧損及費用、非租賃相關之財務費用以及應佔聯營公司（虧損）／溢利。

### 其他分部資料

定期向執行董事提供但不包括在分部溢利計量之內的金額如下：

	呈報分部總額 千美元	未分配 千美元	總計 千美元
<b>2023年</b>			
應佔聯營公司虧損	215	—	215
於損益表內確認之減值虧損淨額	391	—	391
物業、廠房及設備折舊	8,792	412	9,204
存貨撇減至可變現淨值淨額	1,247	—	1,247
投資一間聯營公司	1,072	—	1,072
資本開支*	8,313	—	8,313
<b>2022年</b>			
應佔聯營公司溢利	(72)	—	(72)
於損益表內確認之減值虧損淨額	2,427	—	2,427
物業、廠房及設備折舊	8,703	468	9,171
存貨撇減至可變現淨值淨額	2,011	—	2,011
投資一間聯營公司	1,287	—	1,287
資本開支*	8,404	—	8,404

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備。

未分配物業、廠房及設備折舊與公司總部的物業、廠房及設備有關。該金額並未包括在分部資料之內。



#### 4. 經營分部資料 (續)

##### 地區資料

本集團主要於美國、越南、孟加拉及中國營運。

本集團按客戶所在地劃分之來自外界客戶之收益，以及按其所在地區劃分之非流動資產之資料詳列如下：

	來自外界客戶之收益 截至12月31日止年度		非流動資產 (附註) 於12月31日	
	2023年 千美元	2022年 千美元	2023年 千美元	2022年 千美元
中國，包括香港	4,330	6,726	8,591	11,323
美國	397,715	577,239	81,360	89,192
孟加拉	—	—	2,811	2,981
越南	—	—	90,036	90,675
其他	12,494	14,885	720	805
	<b>414,539</b>	598,850	<b>183,518</b>	194,976

附註：非流動資產不包括遞延稅項資產及金融工具。

##### 有關一名主要客戶之資料

於截至2023年及2022年12月31日止年度，概無來自任何單一客戶的收益佔本集團總收益的10%或以上。

#### 5. 收益、其他收入、收益、虧損及費用

收益之分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
來自客戶合約之收益		
銷售傢俬	414,306	598,544
來自其他來源之收益		
服務費收入	233	306
	<b>414,539</b>	598,850





## 5. 收益、其他收入、收益、虧損及費用 (續)

### 來自客戶合約之收益

#### (i) 收益分拆資料

分部 – 傢俬	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>貨品類別</b>		
銷售傢俬	414,306	598,544
<b>地區市場</b>		
中國，包括香港	4,097	6,420
美國	397,715	577,239
其他	12,494	14,885
總計	414,306	598,544
<b>確認收益的時間</b>		
貨品於時間點已轉移	414,306	598,544

下文載列來自客戶合約之收益與分部資料所披露金額的對賬：

分部 – 傢俬	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>來自客戶合約之收益</b>		
外界客戶	414,306	598,544

下表列載於本報告期間計入報告期初合約負債的已確認收益金額：

	2023年 千美元	2022年 千美元
計入報告期初的合約負債之已確認收益：		
銷售傢俬	20,706	30,562



## 5. 收益、其他收入、收益、虧損及費用 (續)

### 來自客戶合約之收益 (續)

#### (ii) 履約責任

有關本集團的履約責任資料概述如下：

#### 銷售傢俬

履約責任乃於交付傢俬時達成及付款通常須於交付起計30至90日內到期，惟若干客戶一般須預先付款。

其他收入、收益、虧損及費用之分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>其他收入</b>		
銀行利息收入	1,219	1,234
持作買賣投資利息收入	4,114	628
租金收入	7,713	7,847
租賃相關收入	5,544	5,747
其他收入總額	18,590	15,456
<b>其他收益、虧損及費用</b>		
外匯匯兌淨差額	(843)	(1,243)
出售物業、廠房及設備項目收益／(虧損)淨額	2,697	(93)
持作買賣投資的收益／(虧損)淨額	1,716	(6,706)
其他	1,907	2,109
其他收益、虧損及費用總額	5,477	(5,933)
	24,067	9,523



## 6. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利已扣除／(計入)下列各項：

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
已出售存貨成本		<b>306,072</b>	444,371
投資物業折舊	14	<b>2,786</b>	2,910
物業、廠房及設備折舊	13	<b>9,204</b>	9,171
使用權資產折舊	15(a)	<b>6,192</b>	7,263
出售物業、廠房及設備項目(收益)／虧損淨額		<b>(2,697)</b>	93
未計入租賃負債計量的租賃款項	15(c)	<b>2,384</b>	771
租賃修訂收益	15(c)	<b>—</b>	(264)
核數師酬金		<b>894</b>	892
僱員福利開支(不包括董事酬金)：			
工資、薪金及津貼		<b>99,370</b>	118,334
退休福利計劃供款*		<b>1,235</b>	1,126
總計		<b>100,605</b>	119,460
交易應收賬款減值淨額	20	<b>391</b>	2,427
存貨撇減至可變現淨值淨額		<b>1,247</b>	2,011

\* 本集團之退休福利計劃項下並無任何被沒收供款可用於減少現有供款水平。



## 財務報表附註

截至2023年12月31日止年度

### 7. 財務費用

財務費用分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
銀行借貸利息	9,833	6,320
租賃負債利息	723	988
總計	10,556	7,308

### 8. 董事酬金

本年度之董事酬金按上市規則、香港公司條例第383(1)(a)、(b)、(c)及(f)條以及公司(披露董事利益資料)規例第2分部披露如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
袍金	201	201
其他酬金： 薪金、津貼及實物利益	1,191	1,353
總計	1,392	1,554

#### (a) 獨立非執行董事

年內向獨立非執行董事支付之袍金如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
郭明鑑	31	31
劉紹基	31	31
吳綏宇	31	31
總計	93	93

年內並無應付予獨立非執行董事之其他酬金(2022年：無)。



## 8. 董事酬金 (續)

### (b) 執行董事及非執行董事

	袍金 千美元	薪金、津貼及 實物利益 千美元	酬金總額 千美元
<b>2023年</b>			
執行董事：			
郭山輝	31	488	519
劉宜美	31	368	399
Mohamad AMINOZZAKERI	31	335	366
小計	93	1,191	1,284
非執行董事：			
潘勝雄	15	—	15
總計	108	1,191	1,299
<b>2022年</b>			
執行董事：			
郭山輝	31	590	621
劉宜美	31	428	459
Mohamad AMINOZZAKERI	31	335	366
小計	93	1,353	1,446
非執行董事：			
潘勝雄	15	—	15
總計	108	1,353	1,461

年內並無董事放棄或同意放棄任何酬金之安排 (2022年：無)。

年內並無向執行董事及非執行董事支付績效相關花紅及退休金計劃供款 (2022年：無)。



## 9. 五名最高薪僱員

年內五名最高薪僱員包括兩名董事(2022年：一名董事)，該等董事之酬金詳情載於上文附註8。年內本公司餘下三名(2022年：四名)最高薪的非董事僱員之酬金詳情如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
薪金、津貼及實物利益	2,249	2,655
退休福利計劃供款	-	-
總計	2,249	2,655

酬金介乎以下範圍的非董事及最高薪僱員數目如下：

	僱員數目	
	2023年	2022年
4,000,001 港元至 4,500,000 港元 (約 513,001 美元至 577,000 美元)	-	3
5,500,001 港元至 6,000,000 港元 (約 705,001 美元至 769,000 美元)	2	-
6,000,001 港元至 6,500,000 港元 (約 769,001 美元至 833,000 美元)	1	-
8,000,001 港元至 8,500,000 港元 (約 1,026,001 美元至 1,090,000 美元)	-	1
總計	3	4

## 10. 所得稅

就本集團在美國成立之附屬公司而言，所得稅按稅率21%(2022年：21%)計算。

由於本集團於本年度並無於香港產生任何應課稅溢利，本年度並無就香港利得稅計提撥備(2022年：無)。

台灣所得稅乃按若干附屬公司之應課稅溢利之20%(2022年：20%)計算。

其他地區應課稅溢利之稅項乃按本集團經營所在司法權區之現行稅率計算。



## 10. 所得稅(續)

	2023年 千美元	2022年 千美元
即期稅項：		
美國	200	725
台灣	3,973	4,354
其他地區	54	101
	4,227	5,180
遞延稅項(附註25)	(3,348)	(256)
	879	4,924

以其大多數附屬公司註冊的司法權區之法定稅率計算適用於除稅前溢利之稅項開支，與以實際稅率計算之稅項開支之對賬，以及適用稅率(即法定稅率)與實際稅率之對賬如下：

	2023年		2022年	
	千美元	%	千美元	%
除稅前溢利	4,167		20,049	
按美國聯邦所得稅稅率21% (2022年：21%)計算的稅項	875	21.0	4,210	21.0
按其他稅率計算的美國州份所得稅	(340)	(8.2)	109	0.5
不可扣稅開支的稅務影響	1,900	45.6	2,413	12.0
毋須課稅收入的稅務影響	(1,463)	(35.1)	(2,662)	(13.3)
並無確認之稅務虧損的稅務影響	356	8.5	2,044	10.2
於其他司法權區經營的 附屬公司溢利的影響	(449)	(10.8)	(1,190)	(5.9)
按本集團實際利率計算之稅項支出	879	21.1	4,924	24.6



## 11. 股息

截至2023年12月31日止年度並無宣派末期股息。

截至2023年12月31日止年度，本公司董事會宣派及本公司股東獲派付截至2022年12月31日止年度每股普通股0.01港元之末期股息，共約3,030萬港元（約390萬美元）。

截至2023年6月30日止六個月並無宣派中期股息。截至2022年12月31日止年度，本公司董事會宣派及本公司股東獲派付截至2022年6月30日止六個月每股普通股0.01港元之中期股息，共約3,040萬港元（約390萬美元）。

## 12. 母公司普通股持有人應佔每股盈利

每股基本及攤薄盈利的計算乃按：

	2023年 千美元	2022年 千美元
用以計算母公司普通股持有人應佔每股基本及攤薄盈利的年內溢利	3,288	15,125

	2023年 股份數目	2022年 股份數目
用以計算每股基本及攤薄盈利的年內已發行普通股之加權平均數	3,025,814,773	3,049,708,157

截至2022年12月31日止年度已發行普通股之加權平均數為3,049,708,157股，經調整已剔除於上年度購回的股份。

截至2023年及2022年12月31日止年度，本集團並無已發行具有潛在攤薄性的普通股。





### 13. 物業、廠房及設備

	永久業權 土地*	樓宇	廠房及機器	租賃 物業裝修	汽車	傢俬、裝置 及設備	在建工程	合計
	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元	千美元
成本：								
於2022年1月1日	9,622	106,816	75,142	21,031	3,108	51,610	11	267,340
匯兌調整	(42)	(5,650)	(5,977)	(1,353)	(113)	(2,132)	(11)	(15,278)
添置	-	4,589	2,596	65	174	961	19	8,404
轉撥自在建工程	-	15	-	-	-	-	(15)	-
出售	-	(331)	(20)	-	(131)	(176)	-	(658)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	9,580	105,439	71,741	19,743	3,038	50,263	4	259,808
匯兌調整	4	(1,107)	(1,425)	(273)	(5)	(446)	-	(3,252)
添置	-	634	5,721	34	45	652	1,227	8,313
出售	(10)	(1,453)	(384)	(1,374)	(188)	(161)	-	(3,570)
於2023年12月31日	<b>9,574</b>	<b>103,513</b>	<b>75,653</b>	<b>18,130</b>	<b>2,890</b>	<b>50,308</b>	<b>1,231</b>	<b>261,299</b>
累計折舊：								
於2022年1月1日	-	57,115	67,824	17,102	1,890	41,821	-	185,752
匯兌調整	-	(5,109)	(5,650)	(1,260)	(93)	(2,040)	-	(14,152)
年內撥備的折舊	-	4,272	1,753	1,009	177	1,960	-	9,171
出售時沖銷	-	(331)	(12)	-	(1)	(132)	-	(476)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	-	55,947	63,915	16,851	1,973	41,609	-	180,295
匯兌調整	-	(940)	(1,215)	(253)	-	(412)	-	(2,820)
年內撥備的折舊	-	4,168	2,071	1,003	210	1,752	-	9,204
出售時沖銷	-	(266)	(235)	(802)	(161)	(159)	-	(1,623)
於2023年12月31日	<b>-</b>	<b>58,909</b>	<b>64,536</b>	<b>16,799</b>	<b>2,022</b>	<b>42,790</b>	<b>-</b>	<b>185,056</b>
賬面淨值：								
於2023年12月31日	<b>9,574</b>	<b>44,604</b>	<b>11,117</b>	<b>1,331</b>	<b>868</b>	<b>7,518</b>	<b>1,231</b>	<b>76,243</b>
於2022年12月31日	9,580	49,492	7,826	2,892	1,065	8,654	4	79,513

\* 永久業權土地位於美國。



## 13. 物業、廠房及設備 (續)

於2023年12月31日，本集團賬面淨值為13,631,000美元(2022年：14,342,000美元)之若干物業、廠房及設備已抵押予銀行，作為本集團獲授若干信貸融資之擔保(附註30)。

## 14. 投資物業

	千美元
成本：	
於2022年1月1日	23,952
匯兌調整	(951)
	<hr/>
於2022年12月31日及2023年1月1日	23,001
匯兌調整	(201)
	<hr/>
於2023年12月31日	<b>22,800</b>
	<hr/>
累計折舊：	
於2022年1月1日	5,780
年內撥備	2,910
匯兌調整	(134)
	<hr/>
於2022年12月31日及2023年1月1日	8,556
年內撥備	2,786
匯兌調整	(1,098)
	<hr/>
於2023年12月31日	<b>10,244</b>
	<hr/>
賬面淨值：	
於2023年12月31日	<b>12,556</b>
	<hr/>
於2022年12月31日	14,445
	<hr/>

本集團投資物業為賬面淨值為6,550,000美元(2022年：6,778,000美元)的美國的商業物業及賬面淨值為6,006,000美元(2022年：7,667,000美元)的中國的工業物業。美國的商業物業位於永久業權土地，樓宇部分按2.5%之年率以直線法計算折舊。中國的工業物業位於租賃土地，其按2.0%至11.0%之年率以直線法計算折舊。



## 14. 投資物業 (續)

於2023年12月31日，本集團賬面淨值為4,525,000美元(2022年：4,809,000美元)之若干投資物業已抵押予銀行，作為本集團獲授信貸融資之擔保(附註30)。

本集團於美國及中國的投資物業於2023年12月31日之公允值分別為19,446,000美元(2022年：19,446,000美元)及113,764,000美元(2022年：229,150,000美元)。其公允值乃由本公司董事經參考由專業合資格估值師的獨立公司編製的估值報告而釐定。

### 公允值等級

本集團投資物業之公允值計量等級如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
重大不可觀察輸入數據(第三級)：		
商業物業	19,446	19,446
工業物業	113,764	229,150
	<b>133,210</b>	248,596

於年內，第一級與第二級之間並無公允值計量之轉撥，亦無轉入第三級或從第三級轉出。

投資物業初步按成本減累計折舊及任何減值撥備計量。年內並無公允值計量的變動歸類為公允值等級之第三級內。

以下為投資物業估值所使用之估值方法及主要輸入數據：

	估值方法	重大不可觀察輸入數據
商業物業	市場比較	每平方英尺估計價格
工業物業	市場比較	每平方公尺估計價格

根據市場比較法，公允值乃經參照鄰近類似物業之近期交易估計，並就可資比較物業與標的物業之間於樓面等方面之差異作出調整。投資物業每平方公尺估計價格單獨顯著上升／(下降)將導致其公允值顯著增加／(減少)。有關估值考慮物業整體特徵，包括位置、規模及其他因素。



## 15. 租賃

### 本集團作為承租人

本集團擁有多項用於其業務營運的物業及其他設備的租賃合約。已提前作出一次性付款以向業主收購租賃土地，租期通常介乎39至47年，而根據該等土地租賃條款，將不會繼續支付任何款項。辦公室及倉庫的租賃期通常介乎1至10年（2022年：介乎1至10年），而其他設備的租賃期通常介乎1至8年（2022年：介乎1至8年）。若干辦公室及其他設備的租賃期通常為12個月或以下，且／或其個別的價值較低。一般而言，本集團不得向本集團以外人士轉讓及分租租賃資產。

#### (a) 使用權資產

本集團使用權資產的賬面值及於年內的變動如下：

	租賃土地 千美元	辦公室 及倉庫 千美元	設備 千美元	合計 千美元
於2022年1月1日	56,533	21,123	1,115	78,771
添置	–	1,354	188	1,542
租賃修訂之重新計量	–	(1,918)	–	(1,918)
折舊支出(附註6)	(1,476)	(5,366)	(421)	(7,263)
匯兌調整	(1,599)	4	1	(1,594)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	53,458	15,197	883	69,538
添置	–	90	914	1,004
折舊支出(附註6)	(1,452)	(4,335)	(405)	(6,192)
匯兌調整	(902)	6	–	(896)
於2023年12月31日	<b>51,104</b>	<b>10,958</b>	<b>1,392</b>	<b>63,454</b>

位於越南賬面淨值約為35,377,000美元（2022年：36,277,000美元）的租賃土地並無相關土地使用權證。本集團尚在辦理自有土地取得土地使用權證。本集團對於該土地的佔有及使用並無遭有關當局反對。董事認為，須從土地上搬遷運營業務的風險相對較低。



## 15. 租賃(續)

### 本集團作為承租人(續)

#### (b) 租賃負債

本集團租賃負債的賬面值及於年內的變動如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
於1月1日之賬面值	17,964	24,538
添置	1,004	1,542
年內確認利息增加(附註7)	723	988
付款	(5,616)	(6,922)
租賃修訂之重新計量	-	(2,182)
於12月31日之賬面值	14,075	17,964
分析為：		
即期部分	4,478	5,612
非即期部分	9,597	12,352
總計	14,075	17,964

#### (c) 於損益中確認有關租賃的金額如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
租賃負債利息	723	988
使用權資產的折舊支出	6,192	7,263
與短期租賃有關之開支*	2,349	676
與低價值資產租賃相關之開支*	35	95
租賃修訂收益	-	(264)
於損益中確認的總額	9,299	8,758

\* 該等開支包括在銷售成本、分銷成本、銷售及市場推廣開支以及行政費用內。

#### (d) 租賃現金流出總額披露於財務報表附註29(c)。



## 15. 租賃 (續)

### 本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排租賃其投資物業(附註14)，包括美國的商業物業及中國的工業物業。租賃條款一般要求承租者支付保證金。本集團於年內確認租金收入為7,713,000美元(2022年：7,847,000美元)，其詳情載於財務報表附註5。

本集團根據不可撤銷經營租賃與承租者於未來期間的應收未折現租賃款項如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
一年內	7,696	7,731
一年以上但兩年以內	7,033	7,752
兩年以上但三年以內	4,216	7,064
三年以上但四年以內	3,492	4,243
四年以上但五年以內	-	3,530
總計	22,437	30,320

## 16. 商譽

	2023年 千美元	2022年 千美元
於1月1日及12月31日之成本及賬面值	25,793	25,793

就減值測試而言，商譽已分配至三個個別現金產生單位(「現金產生單位」)。分配至各現金產生單位之商譽於報告期終之賬面值如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
A品牌	11,475	11,475
C品牌	2,230	2,230
E品牌	12,088	12,088
總計	25,793	25,793



## 16. 商譽(續)

於本年度，本集團之管理層決定其包括商譽之現金產生單位(擁有無限可使用年期)並無出現減值。上述現金產生單位之可收回金額之基準及主要相關假設概述如下：

該等現金產生單位之可收回金額乃按照所計算之使用價值釐定。管理層相信該等單位將具有無限可使用年期。然而，就減值測試而言，計算時使用現金流量預測，所按之基準為經管理層批准五年期間之財政預算，折現率為15.6%(2022年：15.5%)，增長率為3%至10%(2022年：3%至10%)。該等現金產生單位於五年期間以外之現金流量按3%(2022年：3%)的增長率推斷而定。

計算使用價值時之其他主要假設關於估計現金流入／流出，其中包括預算銷售額及毛利。該項估計乃基於該等單位之過往表現及管理層對市場發展之期望而作出。管理層相信，任何此等假設之任何合理可能變動將不會導致該等現金產生單位之賬面總值超過此現金產生單位之可收回總額。

## 17. 其他無形資產

商標D品牌  
千美元

於2022年12月31日、2023年1月1日及2023年12月31日之賬面淨值	4,400
---	-------

### D品牌

因商標D品牌可於每10年以最低成本續期，故被認為具有無限可使用年期。本公司董事認為本集團將會持續為商標續期，並擁有此能力。本集團管理層已進行多項研究包括產品年期研究、市場、競爭及環境趨勢，以及品牌擴大機遇，並支持商標年期並無預期限限制，而該商標產品預期可於其年期期間為本集團帶來現金流入淨額。因此，本集團管理層認為該商標具有無限可使用年期，因為預期該商標可於可見將來提供現金流入淨額。商標將不會獲攤銷，直至其可使用年期被釐定為有限，或於每年及當顯示其可能獲減值時測試其減值。

就減值測試而言，本附註所載之具有無限可使用年期之商標D品牌已分配至一個個別現金產生單位。

年內，本集團之管理層決定其包含商標D品牌之現金產生單位(擁有無限可使用年期)並無出現減值虧損。上述現金產生單位之可收回金額之基準及主要相關假設概述如下：



## 17. 其他無形資產 (續)

### D 品牌 (續)

就減值測試而言，計算時使用現金流量預測，所按之基準為經管理層批准20年期間之財政預算，折現率為15.6% (2022年：15.5%)，增長率為1%至10% (2022年：1%至10%)。此增長率乃建基於美國傢俬行業增長預測，並無超出傢俬行業之平均長期增長率。

計算使用價值時之其他主要假設關於估計現金流入／流出，其中包括預算銷售額及毛利。該項估計乃基於該現金產生單位之過往表現及管理層對市場發展之期望而作出。管理層相信，任何此等假設之任何合理可能變動將不會導致該現金產生單位之賬面值超過此單位之可收回金額。

## 18. 投資一間聯營公司

	2023年 千美元	2022年 千美元
應估資產淨值	715	930
收購時商譽	357	357
	<b>1,072</b>	<b>1,287</b>

本集團聯營公司詳情如下：

名稱	持有已發行 股份詳情	註冊成立／ 註冊及 營業地點	本集團應佔 擁有權權益 百分比	主要業務
H. Nicholas & CO Joint Stock Company	普通股	越南	45.5%	製造及銷售傢俬

於2019年7月1日，本公司與獨立第三方訂立策略協議，以收購H. Nicholas & CO Joint Stock Company (一間於越南的公司)的45.5%股權。由於本集團對該投資對象的董事會有重大影響，故其分類為於聯營公司之投資並使用權益法入賬。





## 18. 投資一間聯營公司 (續)

有關本集團聯營公司的財務資料概要載列如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
流動資產	4,487	4,823
非流動資產(不包括商譽)	2,018	2,268
收購聯營公司時商譽	357	357
流動負債	(4,934)	(5,033)
非流動負債	-	(14)
資產淨值	1,928	2,401
資產淨值(不包括商譽)	1,571	2,044

本集團於聯營公司權益的對賬：

	2023年 千美元	2022年 千美元
本集團擁有權比例	45.5%	45.5%
本集團應佔聯營公司資產淨值(不包括商譽)	715	930
收購時商譽	357	357
投資賬面值	1,072	1,287
收益	13,189	12,892
本年度溢利及全面收入總額	473	159



## 19. 存貨

	2023年 千美元	2022年 千美元
原料	40,928	50,459
在製品	5,149	7,448
製成品	69,125	103,886
	<b>115,202</b>	161,793

於2023年12月31日，概無存貨(2022年：35,229,000美元)已抵押，作為本集團獲授信貸融資之擔保，有關詳情載於財務報表附註30。

## 20. 按金、交易及其他應收賬款

	2023年 千美元	2022年 千美元
交易應收賬款	49,499	73,182
減值撥備	(3,011)	(3,962)
	<b>46,488</b>	69,220
按金、其他應收賬款及預付款項(附註)	<b>34,026</b>	35,609
	<b>80,514</b>	104,829
分類為流動資產的部分	<b>(80,279)</b>	(104,829)
非流動部分	<b>235</b>	-

附註：按金、其他應收賬款及預付款項主要包括給供應商的墊款、應收利息及按金。於適用的情況下，透過考量具有公佈信用評級的可資比較公司的違約概率，於各報告日期進行減值分析。於2023年12月31日，所用的違約概率為6%(2022年：7%)，而違約虧損率估計為100%(2022年：100%)。於2023年及2022年12月31日，虧損撥備評估為不重大。



## 20. 按金、交易及其他應收賬款(續)

於報告期終按發票日期呈列，交易應收賬款(已扣除虧損撥備)之賬齡分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
1個月內	24,491	24,035
1至2個月	7,881	15,612
2個月以上	14,116	29,573
總計	46,488	69,220

交易應收賬款之減值虧損撥備變動如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
年初	3,962	1,838
確認之減值虧損(附註6)	391	2,427
撇銷為不可收回之金額	(1,342)	(303)
年末	3,011	3,962

於各報告日期採用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸虧損。撥備率乃基於具有類似虧損模式的多個客戶分部組別的逾期日數釐定(即按地區、產品類別、客戶類別及評級以及信用證或其他信貸保險形式的保障範圍劃分)。該計算反映概率加權結果、貨幣時值及於報告日期可得的有關過往事項、當前狀況及未來經濟情況預測的合理及可靠資料。一般而言，交易應收賬款如逾期超過一年且毋須受限於強制執行活動，則予以撇銷。



## 20. 按金、交易及其他應收賬款(續)

下表載列本集團使用撥備矩陣計算的交易應收賬款的信貸風險資料：

	即期	逾期			合計
		少於1個月	1至3個月	3個月以上	
<b>於2023年12月31日</b>					
預期信貸虧損率(%)	1.25	1.74	1.86	38.69	6.08
賬面總值(千美元)	32,000	8,569	2,695	6,235	49,499
預期信貸虧損(千美元)	400	149	50	2,412	3,011
<b>於2022年12月31日</b>					
預期信貸虧損率(%)	1.42	2.08	2.70	27.25	5.41
賬面總值(千美元)	39,152	14,075	9,476	10,479	73,182
預期信貸虧損(千美元)	557	293	256	2,856	3,962

於2023年12月31日，概無交易及其他應收賬款(2022年：30,333,000美元)已抵押作為本集團獲授信貸融資之擔保(附註30)。

## 21. 持作買賣投資

	2023年 千美元	2022年 千美元
債務證券，按公允值：		
於香港上市的債務證券，其平均殖利率為3.41%至3.42%， 及到期日由2025年3月至2028年1月	1,081	1,234
於新加坡上市的債務證券，其平均殖利率為3.52%至3.71%， 及到期日由2023年7月至2030年8月	2,893	3,251
於其他司法權區上市的債務證券，其平均殖利率為3.04%至3.83%， 及到期日由2024年1月至2080年9月	3,181	2,244
投資基金組合A，按公允值(附註)	75,777	74,287
投資基金組合B，按公允值(附註)	214	212
投資基金組合C，按公允值(附註)	176	171
投資基金組合D，按公允值(附註)	237	234
總計	83,559	81,633



## 21. 持作買賣投資 (續)

由於上述投資為持作買賣，故於2023年及2022年12月31日被分類為按公允值計入損益之金融資產。

附註：投資基金組合A、B、C及D被強制分類為按公允值計入損益之金融資產，因彼等合約現金流量並非僅止於支付本金及利息。投資基金組合A為位於盧森堡的Union Bancaire Privée發行之理財產品。本集團以投資成本80,500,000美元取得投資基金組合A。截至2023年12月31日止年度，本集團自投資基金組合A獲取股息3,834,000美元(2022年：385,000美元)，且於年內本集團並無取得或處置投資基金組合A。於2023年12月31日，本集團持有80,500單位(2022年12月31日：80,500單位)的基金組合A，佔本集團總資產約14.2%(2022年12月31日：12.1%)，而截至2023年12月31日止年度投資基金組合A的未變現溢利1,490,000美元已計入損益(2022年：未變現虧損5,703,000美元)。本集團持有投資組合A作為資本增值並隨時密切監控其表現。

## 22. 現金及等同現金項目

	2023年 千美元	2022年 千美元
現金及銀行結餘	34,650	42,895
定期存款	20,559	21,346
	55,209	64,241
減：長期銀行存款	-	(5,567)
綜合財務狀況表中所述的現金及等同現金項目	55,209	58,674
減：購買時原到期日超過三個月以上的銀行存款	(20,559)	(15,779)
綜合現金流量表中所述的現金及等同現金項目	34,650	42,895

於報告期終，本集團之現金及銀行結餘乃以人民幣(「人民幣」)計值，合共為8,339,000美元(2022年：3,079,000美元)。人民幣不可以自由兌換為其他貨幣。然而，在中國內地之外匯管理條例及結匯、售匯及付匯管理規定之限制下，本集團獲准透過獲授權運作外幣兌換業務之銀行將人民幣兌換為其他貨幣。

銀行現金乃按每日銀行存款利率計算之浮動利率計息。銀行結餘乃存於近期並無違約記錄且信譽良好之銀行。



## 23. 交易及其他應付賬款

於報告期終按發票日期呈列，交易應付賬款之賬齡分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
交易應付賬款：		
1個月內	10,075	8,559
1至2個月	2,271	1,950
2個月以上	5,169	5,206
	17,515	15,715
其他應付賬款及應計款項	31,742	48,750
	49,257	64,465

交易應付賬款為免息，一般於60天信貸期內清償。

下表載列於報告期終其他應付賬款及應計款項之細分詳情：

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
合約負債	(a)	16,035	20,706
其他應付賬款	(b)	525	993
應計款項		15,182	27,051
		31,742	48,750

附註：

(a) 合約負債之詳情如下：

	2023年 12月31日 千美元	2022年 12月31日 千美元	2022年 1月1日 千美元
已收客戶短期墊款 銷售傢俬	16,035	20,706	30,562
	16,035	20,706	30,562

結餘指向客戶交付傢俬的已收短期墊款。合約負債減少主要是由於年末向主要客戶銷售傢俬有關的短期預付款減少。

(b) 其他應付賬款為不計息及平均期限為兩個月。



## 24. 計息銀行借貸

	2023年			2022年		
	實際利率(%)	到期日	千美元	實際利率(%)	到期日	千美元
<b>即期</b>						
銀行貸款－無抵押	2.40 – 6.80	2024年	94,866	2.30 – 5.80	2023年	136,855
銀行貸款－有抵押	6.90	2024年	30,000	6.75	2023年	24,958
總計－即期			124,866			161,813
<b>非即期</b>						
銀行貸款－無抵押	1.00	2025年	2,297	1.00 – 5.80	2024年－2025年	37,899
總計			127,163			199,712
				2023年 千美元		2022年 千美元
分析為：						
須於以下期間償還之銀行貸款：						
一年內或按要求				124,866		161,813
第二年				2,297		34,802
超過兩年				—		3,097
				127,163		199,712

附註：

- (a) 本集團設定信貸額度為30,000,000美元(2022年：25,000,000美元)。該等信貸由本集團若干資產作抵押，並於2024年6月屆滿(2022年：2023年8月)。有關資產抵押之詳情在財務報表附註30內披露。
- (b) 除銀行借貸17,276,000美元(2022年：17,836,000美元)及7,048,000美元(2022年：7,182,000美元)以越南盾及人民幣計值外，餘下銀行借貸以美元計值。



## 25. 遞延稅項資產／負債

本集團於本年度及過去年度確認之主要遞延稅項負債／(資產)及變動如下：

	加速 稅項折舊 千美元	其他 千美元	收購附屬公司 產生的公允值 稅項虧損 千美元	調整 千美元	使用權資產 千美元	租賃負債 千美元	合計 千美元
於2022年1月1日	1,090	(7,381)	(1,088)	5,898	5,560	(6,135)	(2,056)
匯兌差額	5	-	-	-	-	-	5
年內(計入)/扣除自損益表之 遞延稅項(附註10)	(337)	(767)	1,040	(296)	(1,540)	1,644	(256)
於2022年12月31日及 2023年1月1日	758	(8,148)	(48)	5,602	4,020	(4,491)	(2,307)
年內(計入)/扣除自損益表之 遞延稅項(附註10)	(516)	1,351	(3,927)	(295)	(933)	972	(3,348)
於2023年12月31日	242	(6,797)	(3,975)	5,307	3,087	(3,519)	(5,655)

其他主要指有關交易應收賬款、存貨撥備及應計開支的暫時性差額之遞延稅項。

就呈列綜合財務狀況表而言，由於遞延稅項資產及負債涉及不同稅務機關，因此並無互相抵銷。供財務報告之用的遞延稅項結餘分析如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
遞延稅項負債	7,589	3,605
遞延稅項資產	(13,244)	(5,912)
	(5,655)	(2,307)

於報告期終，本集團的未動用稅項虧損為54,821,000美元(2022年：55,988,000美元)，可用作抵銷日後溢利。由於難以預計日後的溢利趨勢，因此並無就該等稅項虧損確認遞延稅項資產。未確認稅項虧損41,566,000美元(2022年：42,571,000美元)可於其各自產生之年度起計最多五年期間內結轉。其他虧損可無限制結轉。





## 25. 遞延稅項資產／負債 (續)

本集團須就在中國大陸成立之附屬公司就2008年1月1日起賺取之盈利所派付之股息繳付預扣稅。適用於本集團的稅率為10%。

於2023年12月31日，並無就本集團在中國大陸的附屬公司須繳納預扣稅之未匯出盈利而應予繳付之預扣稅確認遞延稅項。董事認為，該等附屬公司於可預見將來不大可能會分派有關盈利。於2023年12月31日，概無與中國大陸的附屬公司之投資有關而尚未就此確認遞延稅項負債之暫時性差額（2022年：3,286,000美元）。

本公司向股東支付股息並無附帶任何所得稅後果。

## 26. 股本及股份溢價

### 股份

	2023年 千美元	2022年 千美元
法定：		
6,000,000,000股每股面值0.05美元之普通股	300,000	300,000

本集團股本及股份溢價賬的變動概要如下：

	已發行 股份數目	已發行股本 千美元	股份溢價賬 千美元	合計 千美元
已發行及繳足				
於2022年1月1日	3,107,473,773	155,374	105,972	261,346
已購回及已註銷股份	(81,659,000)	(4,083)	78	(4,005)
於2022年12月31日、2023年1月1日及 2023年12月31日	3,025,814,773	151,291	106,050	257,341



## 26. 股本及股份溢價 (續)

### 股份 (續)

於截至2023年12月31日止年度，概無股份被購回或註銷。於截至2022年12月31日止年度，以代價4,005,000美元(相當於31,325,000港元)購回81,659,000股普通股，並於年內註銷。

上述購回的普通股於交付股票時註銷。於截至2022年12月31日止年度註銷的股份面值為4,083,000美元。

本公司附屬公司概無於年內購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 購股權

本公司之購股權計劃詳情載於綜合財務報表附註27。

## 27. 購股權計劃

本公司實行購股權計劃(「購股權計劃」)的目標為吸引有技術和經驗的人員，以提供收購本公司股權的機會，鼓勵彼等留任本集團，弘揚本集團以客為先的企業文化，並鼓勵彼等為本集團的未來發展及擴充努力。購股權計劃的合資格參與者包括本集團任何僱員、任何管理層成員或董事及第三方服務供應商。

於2016年5月18日，股東通過決議案批准及本公司董事會通過決議案採納一項新購股權計劃(「2016年購股權計劃」)。

根據2016年購股權計劃可能授出的購股權將予發行的股份最高數目，於獲行使後，不得超過本公司於2016年5月18日已發行股本的10%，即304,360,977股股份。

根據2016年購股權計劃可向每名合資格參與者授出的購股權而可予發行的股份最高數目於任何十二個月期間內不得超過本公司任何時間已發行股本的1%。任何進一步授出的購股權超過此限額須待股東於股東大會上批准。

授予本公司董事、最高行政人員、主要股東或彼等各自的任何緊密聯繫人之購股權須事先獲得獨立非執行董事批准。此外，授予本公司主要股東或獨立非執行董事或彼等各自的任何緊密聯繫人之任何購股權超過本公司任何時間已發行股份0.1%或於任何十二個月期間內總值(按照於授出日期本公司股份的收市價計算)超過5,000,000港元，須事先獲得股東於股東大會上批准。

授出購股權的要約可於要約日期起計十四日內由承授人支付共計1港元的代價後獲接納。已授出的購股權行使期由董事釐定，並於授出購股權之要約函中予以列明。



## 27. 購股權計劃 (續)

惟根據計劃規則提前終止2016年購股權計劃外，2016年購股權計劃將於2026年5月18日屆滿。

購股權行使價由董事釐定，且將為下列之最高者：(i)本公司股份於授出日期在聯交所的收市價；(ii)本公司股份於緊接授出日期前五個交易日在聯交所的平均收市價；及(iii)股份的面值。

於2022年12月31日、2023年1月1日及2023年12月31日，概無未行使的購股權。年內概無購股權被註銷或失效(2022年：無)。

於截至2023年12月31日止年度，概無已授出之購股權(2022年：無)，且本集團並無確認任何購股權費用(2022年：無)。

## 28. 儲備

本集團於本年度及過往年度之儲備及其變動金額於綜合財務報表第41頁之綜合權益變動表內呈列。

### 合併儲備

合併儲備指本集團若干成員公司的居間控股公司Samson Pacific Company Limited的股份面值與其控股公司Samson Worldwide Limited根據於2005年12月31日作為股份交換而發行的股份面值之間的差額。

### 其他儲備

其他儲備指於2020年8月3日收購Jolly State International Limited及其附屬公司Timber Industries Co.,Ltd.(統稱「Timber」)餘下30%股權的代價之公允值與非控股權益賬面值的差額。



## 29. 綜合現金流量表附註

### (a) 主要非現金交易

年內，就廠房及設備的租賃安排，本集團使用權資產及租賃負債的非現金添置分別為1,004,000美元(2022年：1,542,000美元)及1,004,000美元(2022年：1,542,000美元)。

### (b) 融資活動所產生的負債變動

#### 2023年

	租賃負債 千美元	銀行借貸 千美元
於1月1日	17,964	199,712
來自融資活動現金流量之變動	(4,893)	(71,976)
添置	1,004	-
匯兌調整	-	(573)
利息開支	723	-
歸類於經營業務現金流量之利息開支	(723)	-
於12月31日	14,075	127,163

#### 2022年

	租賃負債 千美元	銀行借貸 千美元
於1月1日	24,538	157,759
來自融資活動現金流量之變動	(5,934)	42,612
添置	1,542	-
匯兌調整	-	(659)
租賃修訂之重新計量	(2,182)	-
利息開支	988	-
歸類於經營業務現金流量之利息開支	(988)	-
於12月31日	17,964	199,712



## 29. 綜合現金流量表附註 (續)

### (c) 租賃現金流出總額

計入綜合現金流量表中的租賃現金流出總額如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
計入經營活動	3,107	1,759
計入融資活動	4,893	5,934
總計	8,000	7,693

## 30. 資產抵押

於報告期終，本集團已向一間銀行抵押以下資產，作為本集團所獲信貸融資之擔保：

	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
物業、廠房及設備	13	13,631	14,342
投資物業	14	4,525	4,809
存貨	19	—	35,229
交易及其他應收賬款	20	—	30,333
總計		18,156	84,713

## 31. 或然負債

於2023年12月31日，本集團因於2022年有關美國產品召回的召回安排（「召回安排」）而產生或然負債，該產品累計銷售量約5,100個。根據召回安排，購買該產品的消費者可獲全額退款，本集團管理層估計最高退款金額約為360萬美元。本集團的管理層評估截至綜合財務報表日期退回的產品數量，估計總退款金額並不重大。

## 32. 承擔

本集團於報告期終有以下合約承擔：

	2023年 千美元	2022年 千美元
收購物業、廠房及設備的資本開支	2,470	3,480



## 33. 關聯方交易

本集團於年內與關聯方曾有以下交易：

關聯公司名稱	交易性質	附註	2023年 千美元	2022年 千美元
Samson Global Co., Ltd.	已付租金	(a)	39	40

附註：

(a) Samson Global Co., Ltd. 由郭山輝先生及劉宜美女士（均為本公司董事及最終控股股東）實益擁有及共同控制。

### 主要管理人員之薪酬

主要管理人員（包括綜合財務報表附註8內詳列之本公司董事）年內之薪酬如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
短期福利	3,640	4,207

董事及主要行政人員之薪酬由本公司之薪酬委員會經考慮個別人士之表現及市場趨勢而釐定。



### 34. 按類別劃分之金融工具

各金融工具類別於報告期終之賬面值如下：

2023年

#### 金融資產

	按公允值 計入損益之 金融資產	按攤銷成本 列賬之 金融資產	合計 千美元
	持作買賣 千美元	千美元	
交易應收賬款	-	46,488	46,488
計入按金、其他應收賬款及預付款項之 金融資產	-	24,986	24,986
持作買賣投資	83,559	-	83,559
現金及等同現金項目	-	55,209	55,209
總計	83,559	126,683	210,242

#### 金融負債

	按攤銷成本列賬 之金融負債 千美元
交易應付賬款	17,515
計入其他應付賬款及應計款項之金融負債	9,610
計息銀行借貸	127,163
租賃負債	14,075
總計	168,363



### 34. 按類別劃分之金融工具 (續)

各金融工具類別於報告期終之賬面值如下：(續)

#### 2022年

##### 金融資產

	按公允值 計入損益之 金融資產	按攤銷成本 列賬之 金融資產	合計
	持作買賣 千美元	千美元	千美元
長期銀行存款	—	5,567	5,567
交易應收賬款	—	69,220	69,220
計入其他應收賬款及預付款項之金融資產	—	26,229	26,229
持作買賣投資	81,633	—	81,633
現金及等同現金項目	—	58,674	58,674
總計	81,633	159,690	241,323

##### 金融負債

	按攤銷成本列賬 之金融負債 千美元
交易應付賬款	15,715
計入其他應付賬款及應計款項之金融負債	16,761
計息銀行借貸	199,712
租賃負債	17,964
總計	250,152





### 35. 金融工具之公允值及公允值等級

管理層已評估，現金及等同現金項目、交易應收賬款、交易應付賬款、計入按金、其他應收賬款及預付款項之金融資產以及計入其他應付賬款及應計款項之金融負債之公允值與其各自之賬面值相若，主要由於該等工具於短期內到期。

本集團之企業融資團隊負責釐定金融工具公允值計量之政策及程序。企業融資團隊直接向執行董事及審核委員會匯報。於各報告日期，企業融資團隊分析金融工具之價值變動及釐定估值時應用之主要輸入數據。估值由執行董事審閱及批准，並每年兩次就中期及全年財務申報與審核委員會進行有關估值過程及結果的討論。

金融資產及負債之公允值以該工具於自願訂約各方現時進行之交易（強迫或清算銷售除外）中之交易金額入賬。下文載列用於估計公允值之方法和假設：

持作買賣投資之第一級和第二級公允值乃分別根據市場報價及金融機構報價釐定。

#### 公允值等級

下表列示本集團金融工具之公允值計量等級：

#### 按公允值計量之資產：

	使用以下數據計量之公允值		
	活躍市場之報價 (第一級) 千美元	重大可觀察輸入 數據(第二級) 千美元	合計 千美元
<b>於2023年12月31日</b>			
持作買賣投資	7,155	76,404	83,559
<b>於2022年12月31日</b>			
持作買賣投資	6,729	74,904	81,633

於2023年及2022年12月31日，本集團並無任何按公允值計量之金融負債。

於年內，第一級與第二級之間並無公允值計量之轉撥，亦概無金融資產及金融負債轉入第三級或從第三級轉出(2022年：無)。



### 36. 財務風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括按金、交易及其他應收賬款、持作買賣投資、現金及等同現金項目、長期銀行存款、交易及其他應付賬款、計息銀行借貸及租賃負債。與該等金融工具相關之風險及如何減低該等風險之政策載於下文。管理層管理並監管該等風險以確保能適時和有效地採取合適之措施。

本集團金融工具所產生之主要風險為外匯風險、信貸風險及流動資金風險。董事會負責檢討和協定有關管理上述各項風險之政策，而有關政策概述如下。

#### 外匯風險

本集團在交易上有貨幣風險。此等風險因營運單位以該等單位功能貨幣以外之貨幣進行買賣而產生。本集團約4% (2022年：4%) 之銷售額乃以該等單位之功能貨幣以外之貨幣計值，而約21% (2022年：20%) 之採購額以該單位之功能貨幣以外的貨幣計值。

若干營運單位有外幣計值的購買，因此本集團擁有以外幣計值之交易及其他應付賬款。此外，本集團亦存有以營運單位的功能貨幣以外之貨幣計值之銀行結餘以及銀行借貸。因此，本集團面對外匯風險。

下表闡述由於人民幣、英鎊及越南盾匯率之可能變動，在其他變數保持不變之情況下，對本集團於報告期終的除稅前溢利／(虧損) (基於貨幣資產及負債之公允值變動) 的敏感度分析。

	匯率變動 %	除稅前 溢利增加／ (減少) 千美元
<b>2023年</b>		
倘美元兌人民幣貶值	5%	29
倘美元兌人民幣升值	5%	(29)
倘美元兌英鎊貶值	5%	196
倘美元兌英鎊升值	5%	(196)
倘美元兌越南盾貶值	5%	(159)
倘美元兌越南盾升值	5%	159



### 36. 財務風險管理目標及政策 (續)

#### 外匯風險 (續)

	匯率變動 %	除稅前 溢利增加/ (減少) 千美元
<b>2022年</b>		
倘美元兌人民幣貶值	5%	(434)
倘美元兌人民幣升值	5%	434
倘美元兌英鎊貶值	5%	189
倘美元兌英鎊升值	5%	(189)
倘美元兌越南盾貶值	5%	(149)
倘美元兌越南盾升值	5%	149

#### 信貸風險

於2023年及2022年12月31日，因交易對手未能履行責任而令本集團承擔之信貸風險，將導致本集團之財務虧損，而虧損之最高金額相等於綜合財務狀況表所列之已確認金融資產之賬面值。為盡量減低信貸風險，本集團之管理層為客戶設置適當之信貸限額，跟進逾期債項，並審核各個別債項於報告期終之可收回金額，以確保已就不能收回金額提撥充足減值虧損。就此而言，本公司董事認為本集團之信貸風險已大幅減低。



### 36. 財務風險管理目標及政策 (續)

#### 信貸風險 (續)

#### 最高風險及年終階段

下表載列基於本集團信貸政策的信貸質素及最高信貸風險 (主要依據逾期資料 (除非其他資料無需過高成本或努力即可獲取)) 以及於12月31日的年終階段分類。就上市持作買賣投資而言, 本集團亦使用外部信貸評級對其進行監控。呈列金額為金融資產的賬面總值。

於2023年12月31日

	十二個月				合計 千美元
	預期信貸虧損	年限內預期信貸虧損			
		第一階段 千美元	第二階段 千美元	第三階段 千美元	
交易應收賬款*	-	-	-	49,499	49,499
計入按金、其他應收賬款及 預付款項之金融資產					
— 正常**	24,986	-	-	-	24,986
現金及等同現金項目	55,209	-	-	-	55,209
	<b>80,195</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49,499</b>	<b>129,694</b>

於2022年12月31日

	十二個月				合計 千美元
	預期信貸虧損	年限內預期信貸虧損			
		第一階段 千美元	第二階段 千美元	第三階段 千美元	
長期銀行存款	5,567	-	-	-	5,567
交易應收賬款*	-	-	-	73,182	73,182
計入其他應收賬款及預付款項之金融資產					
— 正常**	26,229	-	-	-	26,229
現金及等同現金項目	58,674	-	-	-	58,674
	<b>90,470</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>73,182</b>	<b>163,652</b>

\* 就本集團採用簡化方法減值的交易應收賬款而言, 基於撥備矩陣的資料披露於綜合財務報表附註20。

\*\* 計入按金、其他應收賬款及預付款項之金融資產未到期時, 且並無資料顯示自初步確認起金融資產的信貸風險顯著增加, 則其信貸質素被視為「正常」。否則, 該金融資產的信貸質素被視為「可疑」。



## 36. 財務風險管理目標及政策 (續)

### 信貸風險 (續)

#### 最高風險及年終階段 (續)

本集團主要從事傢俬行業，於2023年12月31日交易應收賬款總額之86% (2022年：89%) 來自美國，因此本集團內在地理上有重大之信貸集中風險。基於客戶分析，本集團亦有集中的信貸風險，本集團從五大客戶及最大客戶應收之交易賬款佔交易應收賬款總額之比例分別為62% (2022年：50%) 及40% (2022年：31%)。

### 流動資金風險

管理流動資金風險時，本集團將現金及等同現金項目監控及維持於管理層視為充足之水平，以為本集團之營運提供資金，並減輕現金流量波動的影響。本公司管理層密切監控本集團之流動資金情況。

於報告期終，本集團根據合約未折現付款之金融負債將於以下期間到期：

#### 2023年

	按要求或 3個月內 千美元	3個月至 12個月內 千美元	1年後 千美元	合計 千美元
交易應付賬款	12,346	5,169	–	17,515
其他應付賬款及應計款項	9,610	–	–	9,610
計息銀行借貸	55,422	72,328	2,305	130,055
租賃負債	2,627	5,986	7,371	15,984
	<b>80,005</b>	<b>83,483</b>	<b>9,676</b>	<b>173,164</b>

#### 2022年

	按要求或 3個月內 千美元	3個月至 12個月內 千美元	1年後 千美元	合計 千美元
交易應付賬款	10,509	5,206	–	15,715
其他應付賬款及應計款項	16,761	–	–	16,761
計息銀行借貸	97,066	69,369	39,244	205,679
租賃負債	1,917	4,341	13,550	19,808
	<b>126,253</b>	<b>78,916</b>	<b>52,794</b>	<b>257,963</b>



## 36. 財務風險管理目標及政策 (續)

### 信貸風險 (續)

### 流動資金風險 (續)

倘可變利率之變動與報告期終時釐定的利率估計有所不同，則上表就非衍生金融負債載列之可變利率工具之數額或會有變。

### 資本管理

本集團管理其資本以確保本集團之實體將可持續透過優選債務及股本結餘使股本持有人獲得最高之回報。本集團之整體策略跟以往年度保持不變。

本集團之資本結構包括債務，其中包括於綜合財務報表附註24披露之銀行借貸以及母公司擁有人應佔權益（包括已發行股本及儲備）。

本公司董事定期審閱資本結構。作為此審閱之一部分，董事考慮資本成本及各類別資本之相關風險。本集團將透過股息派付、新股份發行及回購股份以及新債務發行或現有債務贖回以平衡其整體資本結構。

本集團資本管理之主要目的是確保本集團能夠持續經營業務，以及保持穩健之資本比率，以支持經營業務及盡量提升股東價值。

本集團利用資產負債比率（即債務除以資本）監察資本。本集團政策是維持資產負債比率於合適水平。債務包括計息銀行借貸。資本指母公司擁有人應佔權益。於報告期終之資產負債比率如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
債務	127,163	199,712
權益	314,599	315,367
資產負債比率	40.4%	63.3%



### 37. 本公司財務狀況表

有關本公司於報告期終之財務狀況表之資料如下：

	2023年 千美元	2022年 千美元
<b>非流動資產</b>		
於附屬公司之投資	<b>216,746</b>	216,746
<b>流動資產</b>		
應收附屬公司款項	<b>95,952</b>	85,862
其他應收賬款	<b>270</b>	302
現金及等同現金項目	<b>23</b>	580
流動資產總值	<b>96,245</b>	86,744
<b>流動負債</b>		
其他應付賬款	<b>366</b>	355
應付附屬公司款項	<b>-</b>	3
流動負債總值	<b>366</b>	358
<b>流動資產淨值</b>	<b>95,879</b>	86,386
<b>資產淨值</b>	<b>312,625</b>	303,132
<b>權益</b>		
已發行股本	<b>151,291</b>	151,291
儲備(附註)	<b>161,334</b>	151,841
權益總額	<b>312,625</b>	303,132



## 財務報表附註

截至2023年12月31日止年度

### 37. 本公司財務狀況表 (續)

附註：

本公司儲備之概要如下：

	股份溢價 千美元	資本贖回儲備 千美元	繳入盈餘* 千美元	累計虧損 千美元	合計 千美元
於2022年1月1日	105,972	1,012	80,186	(48,562)	138,608
溢利及年內全面收入總額	-	-	-	24,804	24,804
已註銷股份	78	-	-	-	78
2021年末期股息	-	-	-	(7,792)	(7,792)
2022年中期股息	-	-	-	(3,857)	(3,857)
於2022年12月31日及2023年1月1日	106,050	1,012	80,186	(35,407)	151,841
溢利及年內全面收入總額	-	-	-	13,366	13,366
2022年末期股息	-	-	-	(3,873)	(3,873)
於2023年12月31日	106,050	1,012	80,186	(25,914)	161,334

\* 繳入盈餘指附屬公司資產淨值與本公司根據集團重組所發行以作交換之股份面值之間的差額。

### 38. 批准綜合財務報表

董事會於2024年3月20日批准並授權刊發綜合財務報表。





## 業績

	截至12月31日止年度				
	2023年 千美元	2022年 千美元	2021年 千美元	2020年 千美元	2019年 千美元
收益	<b>414,539</b>	598,850	488,109	397,582	457,240
扣除物業、廠房及 設備減值前之溢利／(虧損)	<b>4,167</b>	20,049	21,732	(16,895)	(3,836)
物業、廠房及設備減值之撥回／(減值)	<b>-</b>	-	7,040	-	(41,346)
除稅前溢利／(虧損)	<b>4,167</b>	20,049	28,772	(16,895)	(45,182)
稅項	<b>(879)</b>	(4,924)	(1,614)	1,174	(3,341)
本年度溢利／(虧損)	<b>3,288</b>	15,125	27,158	(15,721)	(48,523)

## 資產及負債

	於12月31日				
	2023年 千美元	2022年 千美元	2021年 千美元	2020年 千美元	2019年 千美元
資產總值	<b>531,951</b>	616,376	600,535	568,487	638,765
總負債	<b>(217,352)</b>	(301,009)	(276,911)	(273,482)	(311,343)
權益總額	<b>314,599</b>	315,367	323,624	295,005	327,422

附註：本集團上述已公佈業績以及資產及負債表乃按一致基準編製。